



AFSNIT 4

FLUX | Nyt hovedsæde for Energinet

TILBUDSDOKUMENTATION TIL DET ENDELIGE TILBUD

02.11.2023



PROGRAM	PROJEKT
Kontorarbejdspladser	Kontorarbejdspladser
Åbenplanskontor 869 pers.	Åbenplanskontor 868 pers.
ITOC/SOC 32 pers.	ITOC/SOC 32 pers.
Projektkontor 24 pers.	Projektkontor 24 pers.
Kontrolcenter 45 pers.	Kontrolcenter 48 pers.
Samlet 970 pers.	Samlet 972 pers.
Øvrige kontorpladser	Øvrige kontorpladser
Køkken 4 pers.	Køkken 4 pers.
Vagt 4 pers.	Vagt 4 pers.
Varelevering 1 pers.	Varelevering 1 pers.
Samlet 9 pers.	Samlet 9 pers.
Total program 979 pers.	Total projekt 981 pers.

PROJEKTET INDEHOLDER 981 ARBEJDSPLADSER

Organisering

Projektet består grundlæggende af tre elementer - soklen, stueetagen samt de ovenliggende kontoretager:

SOKLEN

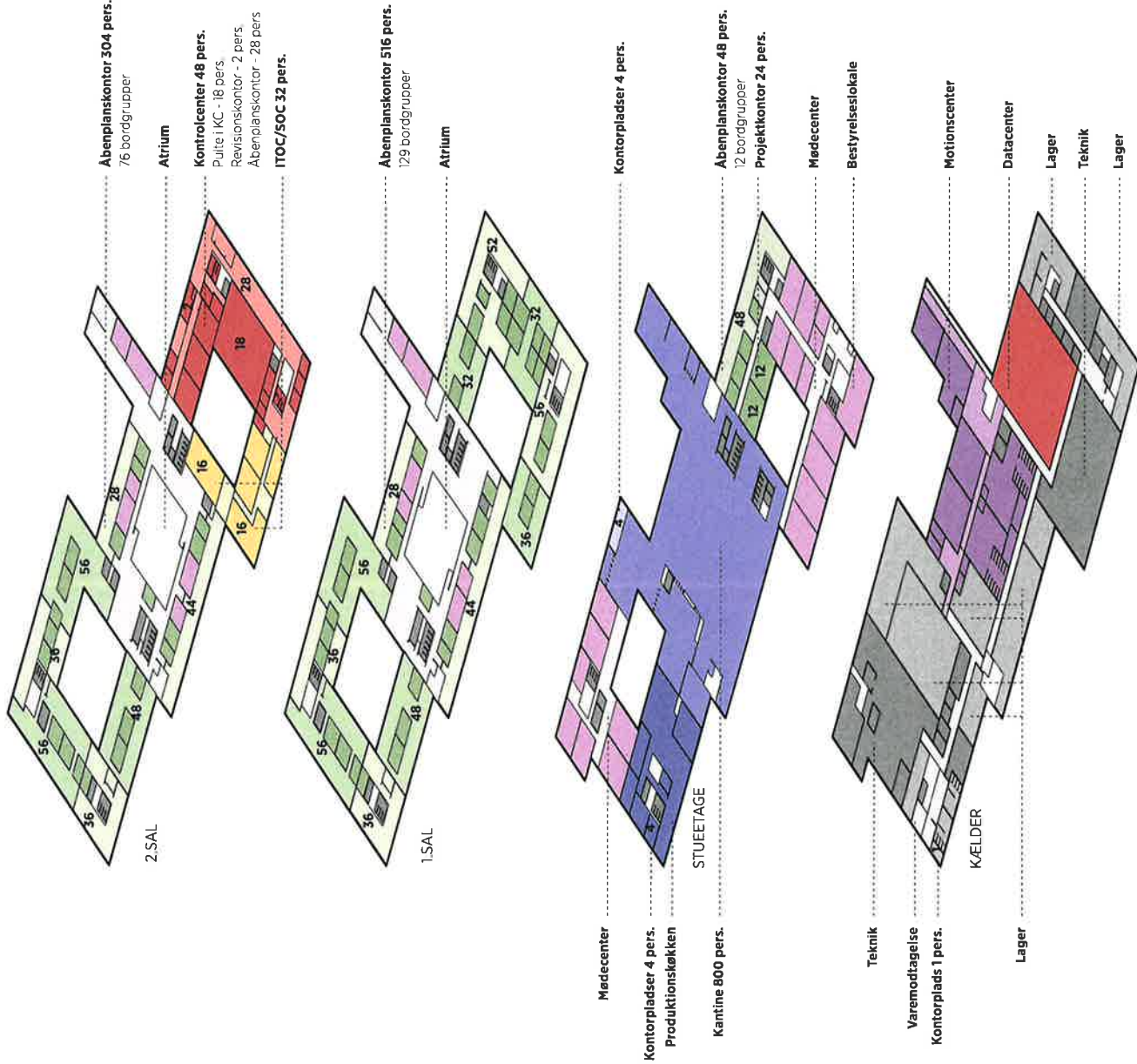
- Består af en delvist blottagt kælder, der er organiseret med henblik på at skabe et rationelt og enkelt flow.
- Indeholder rummelige og veldisponerede teknikrum, lagerfunktioner samt sikret varemottagelse.
- Datacentral for KC er placeret med henblik på at skabe optimal sikring med separate føringsveje til eksisterende datacenter.
- Let tilgængelige personalefaciliteter med direkte tilknytning til hovedkerne og dagslys fra gårdrum.

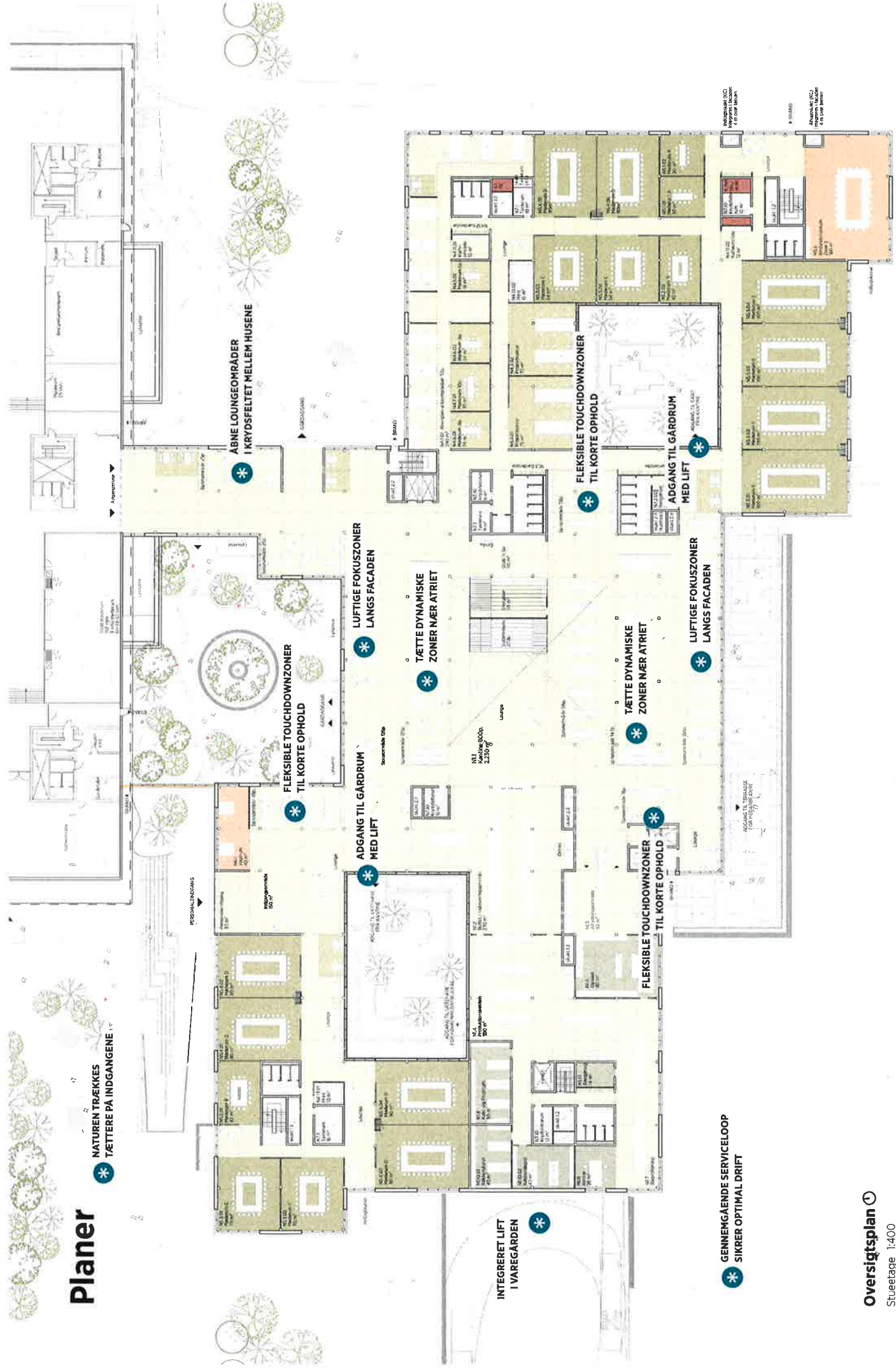
STUEETAGEN

- Separat personaleindgang
- Husets åbne og pulserende fællesområde
- Ekstra rumhøjde understøtter fællesskabsorienterede rum.
- Indeholder kantine/køkken, mødecentre samt projektkontor.
- Velplacerede lodrette forbindelsespunkter
- Afgang og udsyn til bygningsnære uderum

KONTORETAGERNE

- Består af en række afdelinger, der grupperes omkring to gårdrum samt et centralt atrium.
- Afdelinger underdeles i mindre åbenplan kontorenheder, mellemiggende supportfunktioner samt støttende bifunktioner.
- I atriet placeres fælles møderum, caféområder samt øvrige fælles faciliteter med kort afstand til arbejdspladserne
- KC placeres på 2.sal for øget sikkerhed og fleksibilitet ifm. mulig fremtidig udvidelse.





Planer

NATUREN TRÆKKES
TÆTTERE PÅ INDGANGENE

ÅBNE LOUNGEOMRÅDER
I KRYDSELTET MELLER HUSENE

FLEKSIBLE TOUCHDOWNZONER
TIL KORTE OPHOLD

LUFTIGE FOKUSZONER
LANGS FACADEN

TÆTTE DYNAMISKE
ZONER NÆR ATRIET

FLEKSIBLE TOUCHDOWNZONER
TIL KORTE OPHOLD

TÆTTE DYNAMISKE
ZONER NÆR ATRIET

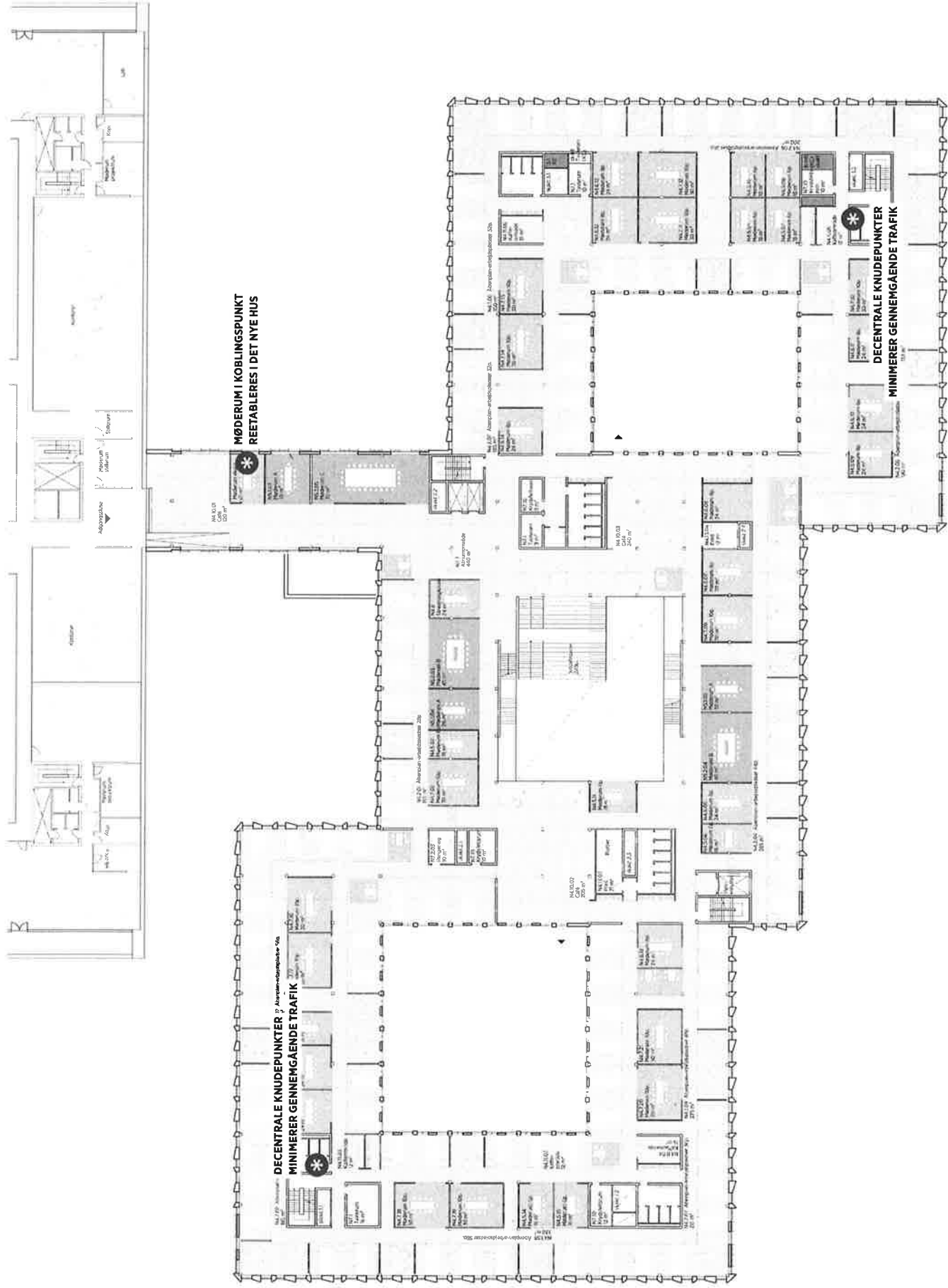
LUFTIGE FOKUSZONER
LANGS FACADEN

FLEKSIBLE TOUCHDOWNZONER
TIL KORTE OPHOLD

INTEGRERET LIFT
I VAREGÅRDEN

GENNENGÅENDE SERVICELOOP
SIKRER OPTIMAL DRIFT

Oversigtsplan
Stueteage 1:400

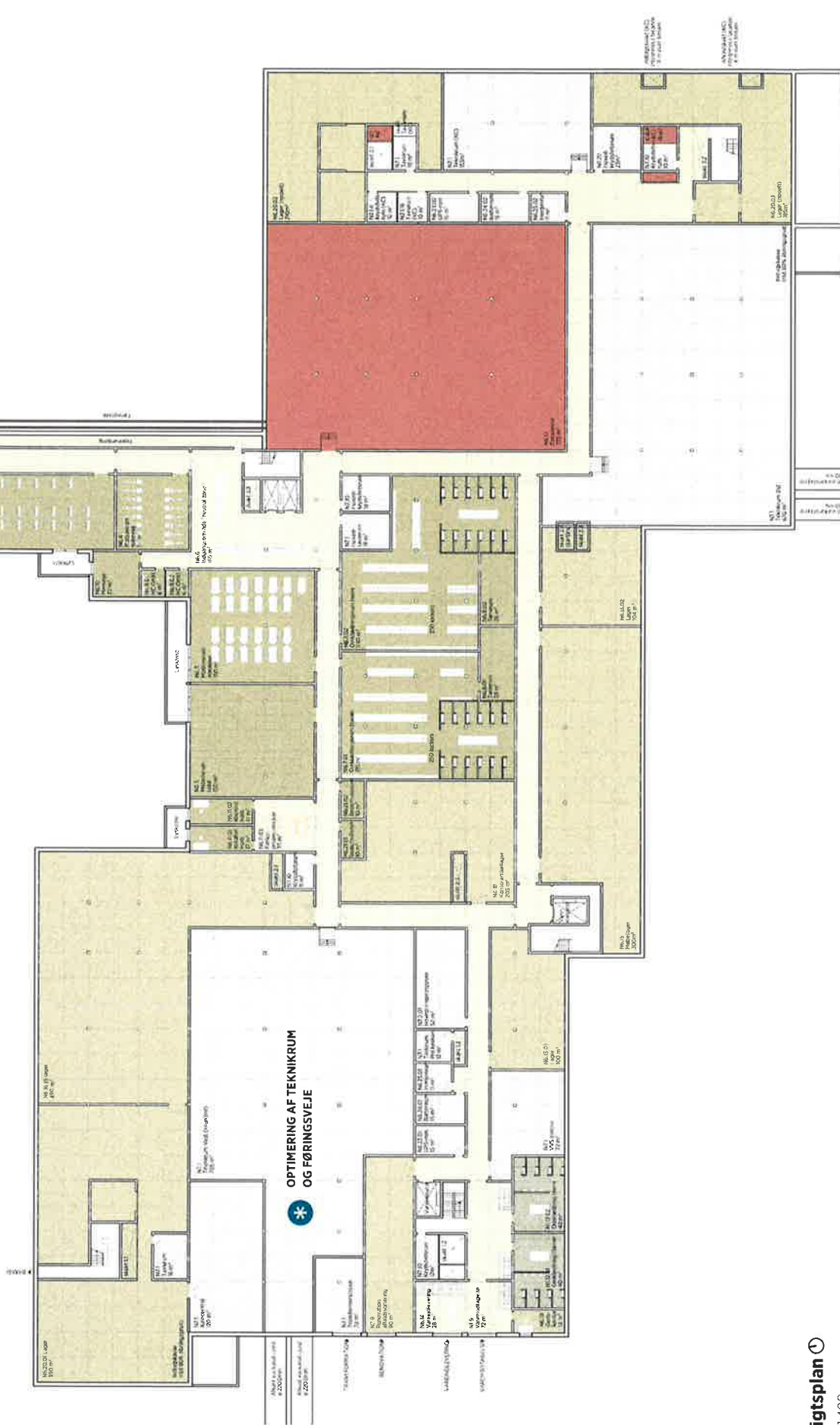


Oversigtsplan

1 sal 1:400

INDGANG AF HUS
FRA GÅRDEN

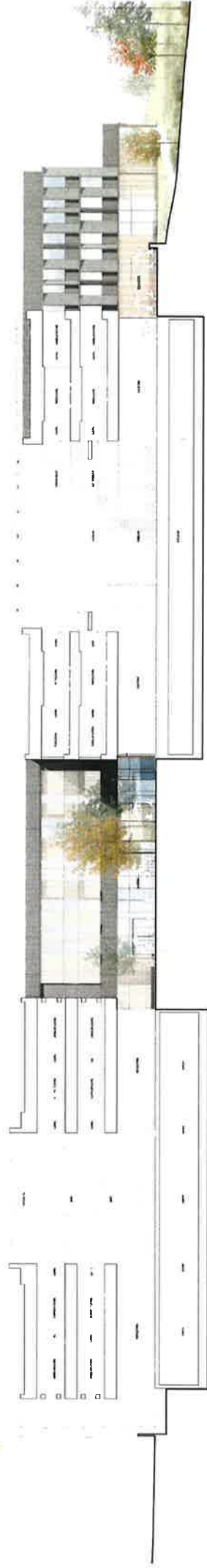
Løbsten



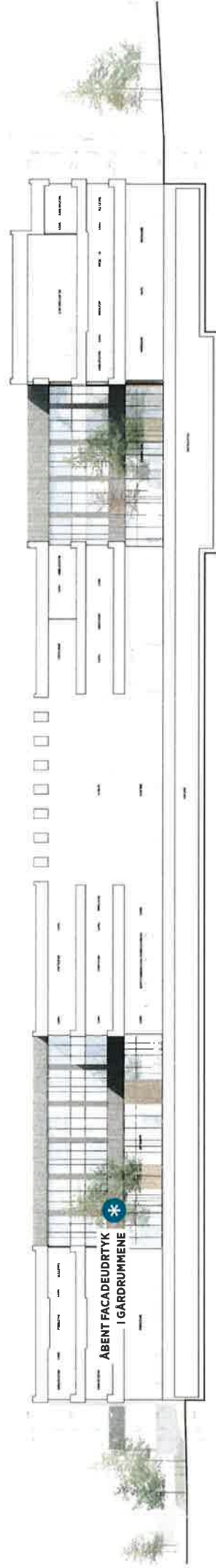
Oversigtsplan

Kælder 1:400

Snit



Principsnit
AA 1:400



Principsnit
BB 1:400

Energinets nye store kantinerum er skabt med varierede oplevelser og stemninger, og forslaget er grundigt bearbejdet for at sikre en god afvikling af frokosten for medarbejderne.



Overgangen mellem eksisterende og nyt er der i forslaget arbejdet med at aktivere overgangen og skabe liv, for at sikre en stærkere kobling mellem bygningerne.







Situationsplan

