

Tilbudsindhentning vedrørende: Udformning af en strategisk-fysisk udviklingsplan og forslag til byrumsanlæg til udvikling af en rå og autentisk havnebysdestination - Hundested

1. Indledning

I partnerskab med Dansk Kyst- og Naturturisme og Realdania inviterer Halsnæs Kommune rådgivere til at deltage i en tilbudsindhentning af tre konceptuelle byvisionsforslag, der skal danne afsæt for en ny strategisk-fysisk udviklingsplan for havnebyen og destinationen Hundested.

Formålet med tilbudsindhentningen er at identificere det rådgiverteam, hvis forslag til en stedspecifik byvision – forstået som en overordnet, konceptuel idé til et by- og landskabshovedgreb – fremstår mest kvalitativt, værdifuldt og strategisk perspektivrigt for Hundested.

2. Ordregiver

Ordregiver:

Halsnæs Kommune
Rådhuspladsen 1
3300 Frederiksværk

Kontaktperson:

Mads Farsø
Specialkonsulent
mafar@halsnaes.dk

3. Generel beskrivelse af tilbudsindhentningen:

Opgaven udbydes som en tilbudsindhentning med forudgående prækvalifikation jf. udbudslovens afsnit V, §193, stk. 1, nr. 2 (Lov nr. 1564 af 15. december 2015), hvilket betyder, at kommunen er forpligtet til at sikre sig, at indkøbet foregår på markedsmæssige vilkår. Dette sikres ved, at tilbudsindhentningen annonceres på udbud.dk.

Det vindende rådgiverteam skal efterfølgende - som selve opgaven - videreudvikle idéen i hovedgrebet til en strategisk-fysisk plan for destinationsudviklingsområdet, inklusiv 2-4 skitseforslag til byrumsanlæg, gennem en lokal inddragelsesproces. Arbejdet med den strategisk-fysiske plan forventes igangsat januar 2022 i direkte forlængelse af tilbudsindhentningen og forventes at løbe frem til ultimo april. Tidsplan over de konkrete arbejder fremsendes til de tilbudsgivere/rådgiver teams, som prækvalificeres og dermed opfordres til at fremsende forslag.

3.1 Opgavens omfang

Rådgiverne engageres af Halsnæs Kommune til at udforme en strategisk-fysisk destinations- og byudviklingsplan samt 2-4 byrumsanlægssforslag i en lokalt tilrettelagt inddragelsesproces. Rådgiverne skal gennem dialog sikre det lokale ejerskab i Hundested til den nye strategisk-fysisk destinationsudviklingsplan samt pege på de strategiske åbningstræk for by- og destinationsudviklingen.

3.1.1 Opgavens baggrund

Hundested er en by i transformation - for hvert år har flere og flere besøgende fået øjnene op for en anderledes by langs den nordsjællandske kyst, som både har oplevelser at byde på og masser af god skævhed. Den gamle fisker- og arbejderby, der har haft havnen som omdrejningspunkt som produktion og beskæftigelse, er under udvikling som en lokal og regional, rå og autentisk, destination. Med planerne om ARCTIC, en kommende museums- og besøgsattraktion med

udgangspunkt i bysbarnet og polarfareren Knud Rasmussen, vil byen få en ny, væsentlig attraktion, der kan booste byens position som besøgsmaal og understøtte den nye *Plan for udvikling af turisme i hovedstadsregionen* (2020).



Illustration 1: Hundested og Halsnæs. Visionsområde, forbindelser og attraktioner i oplandet

Hundested er som havneby både lokal samt et knudepunkt for oplandet. Sammenhold, sociale arrangementer og foreningsliv er en vigtig del af borgernes hverdag. Der er stor lokal interesse for at udvikle Hundested, særligt i forhold til at få skabt større balance ift. den stigende turisme, der karakteriseres af en kort intensiv højsæson og tiltagende parkeringsudfordringer. Derudover oplever byen en øget bosætning post-covid-19. Der efterspørges et mere alsidigt serviceudbud og et strategisk-fysisk greb for havnebyens kultur- og handelsliv, der understøtter en længere turistsæson, øger cirkulationen mellem by og havn, samt strategisk rammesætter detailhandlens udvikling i relation til forventningerne til byen og destinationens udvikling.

Destinationen tilbyder samtidig et meget begrænset antal kolde og varme gæstesenge. Få sommerhuse udlejes, der forefindes en meget begrænset hotelkapacitet, og der er begrænset værdiskabelse på overnatningerne, hvorfor der er behov for nye hotel- og overnatningsløsninger. Den relativt store, aktive erhvervshavn, som blander sig med rekreative havne- og strandområder, præger samtidig de centrale byområder ned mod vandet og havnen. Derudover forventes det at Hundested de kommende ti år bliver klimatilpasset og -opdateret ift. håndtering af øgede mængder overflade- og kloakvand. Disse udfordringer ønskes prioriteret og mulige løsninger skitseret som en del af tilbudsindhentningen.

Efter kontraktstart forventes rådgiverne at bearbejde og kvalificere tilbuddets byvision i et tværfagligt byplan- og landskabsanlægsudviklingsarbejde, i tæt dialog med borgere, byens strategiske aktører samt kommune.

3.1.2 Plan- og byrumsudvikling: Bearbejdning, kvalificering og konkretisering af by- og landskabsarkitektonisk hovedgreb igennem inddragelse og 2-4 byrumsanlægsforslag

Den vindende tilbudsgiver forventes at levere en state-of-the-art strategisk-fysisk plan i form af en langsigtet fortætnings- og investeringsstrategi – her forstået som en helhedsorienteret, bylivs- og destinationsunderstøttende indpasning af bygningsvolumener, arealfunktioner og -kombinationer samt ikke mindst by- og landskabsrum. Fortætningsstrategien for havnebyens fremtidige rum-, funktions- og serviceudbud forventes at tage udgangspunkt i byens eksisterende skala, funktionsblanding og arkitekturtypologier og at blive illustreret i 2-4 skitseforslag til nye byrumsanlæg indenfor *destinationsudviklingsområdet*.



Illustration 2: Havnbyen Hundested. Destinationsudviklingsområde

Den vindende tilbudsgiver forventes at anvise, illustrere og opstille økonomi for de 2-4 konkrete anlægsinvesteringer, som vil fungere som strategiske åbningstræk for by- og destinationsudviklingen. De skal styrke Hundestedes steds kvaliteter, service- og turismeudvikling, både på den korte og den lange bane.

Planudviklingsarbejdet skal endvidere tydeliggøre visionen, fortællingen og hovedgrebet for havnebyen og destinationen i relation til ankomstveje og trafikafvikling. Planudviklingsarbejdet skal bl.a. foreholde sig til Lynæs og Knud Rasmussens Hus, dvs. destinationsudviklingsområdet i relation til dets knudepunkter i oplandet og Halsnæs kommune.

Den strategisk-fysiske udviklingsplan skal vise mulighederne og sætte standarden for fremtidige landskabelige og bymæssige fortætninger i Østdanmark - i et kombineret by- og destinationsudviklingsperspektiv. Herunder udformning af lokalt tilpassede arkitekturtypologier, funktionsblanding- og byrumsmiljøer, der kan understøtte en fortælling om et rå og autentisk Hundested. Sidst og ikke mindst forventes planen at blive en af de første strategisk-fysiske destinationsudviklingsplaner udarbejdet i Østdanmark, som et resultat af Halsnæs Kommunes partnerskab med Dansk Kyst- og Naturturisme og Realdania.

Udviklingen af en fysisk og strategisk udviklingsplan indgår i en større og længere inddragelsesproces, faciliteret af Halsnæs Kommune, dets partnere og procesrådgiver Urland. Programudviklingen har både bred offentlig inddragelse og inddragelse af en række kerneaktører og strategiske aktører (fx Hundested Erhverv, Hundested Havn og Halsnæs Forsyning) i byen. Rådgiverne kan forvente at møde de centrale strategiske aktører i forbindelse med tilbudsgivningens besigtigelse. Ligeledes forventes borgere, kerneaktørerne, politikere, styregruppe og Halsnæs Kommunes administration at indgå i den efterfølgende inddragelsesproces og planudviklingsarbejdet, som enten en lokal eller faglig ressourcebank ift. til at få udviklet og kvalificeret vinderteamets forslag til fx destinationsudvikling, overnatnings/hotelindpasning, bymiljø, byrum, klimatilpasning og trafikløsning.

Denne inddragelsesproces efter tilbudsindhentningen forventes kvalificeret og tilrettelagt af rådgiverteamet i samarbejde med Halsnæs Kommune med henblik på, at få kvalificeret planudviklingsarbejdet mest muligt lokalt og herigennem sikre det bredest mulige ejerskab, til udviklingsplanen og de strategiske åbningstræk.

3.2 Forventet tidsplan

Offentliggørelse af materiale	17.09.2021	Prækvalifikationsfase:
Visionsdag i Hundested. Offentlig arrangement, læs mere på https://halsnaes.nemtilmeld.dk/84/	21.09.2021	
Sidste frist for indgivelse af spørgsmål i prækvalifikationsfasen. Spørgsmål pr. mail besvares senest tre hverdage efter modtagelsen.	27.09.2021	
Frist for modtagelse af ansøgning om prækvalifikation	08.10.2021 kl. 12.00	
Fremsendelse af underretning angående prækvalifikation samt opfordring til at afgive tilbud	05.11.2021	

Projektopstart: Udsendelse af program	10.11.2021	Tilbudsfase:
Kick-off møde: Besigtigelse af destinationsudviklingsområdet i Hundested	12.11.2021	
Sidste frist for indgivelse af spørgsmål i tilbudsfasen	10.12.2021	
Individuelle dialogmøder om tilbudsoplæg (præsentation fremsendes i A3 format pdf, maksimalt 20 sider, senest 24 timer før aftalt mødetid).	04.01.2022 kl. 9-12	
Aflevering af tilbud. Fremsendes som pdf-fil (A3 format, maksimalt 20 sider) til mafar@halsnæs.dk	11.01.2022 Kl. 12.00	
Individuel præsentation af tilbud (indleveret tilbudspdf i A3 præsenteres digital). Tilbuddet leveres samtidig som 2xA1 opklæbet på skumpap, medbragt af rådgiverteam.	12.01.2022 kl. 9.30-12.30	
Bedømmelsesperiode	12.01.2022 til 19.01.2022	
Afgørelse, offentlig præsentation.	21-28.01.2022	
Kontraktindgåelse	21-28.01.2022	

3.3 Spørgsmål og svar

Supplerende spørgsmål vedr. opgaven rettes til Ordregivers kontaktperson jf. pkt. 2.

3.4 Sprog

Både ansøgning og tilbud skal afgives på dansk. Kontraktsprog vil være dansk.

Arbejdssprog og -dialog forventes at være på dansk.

3.5 Honorar

Hvert af prækvalificerede teams modtager et honorar på **DKK 100.000 ekskl. moms** (inkl. omkostninger og udlæg for deltagelse i tilbudsfasen) herunder fremmøde af minimum én person pr tilbudsgiver til 3 fysiske mødedage (besigtigelse, dialogmøde om tilbudsoplæg samt tilbudspræsentation) samt for rettidig aflevering af materiale iht. programkrav.

Der ydes ikke godtgørelse for ansøgning om prækvalifikation eller for anden anmodning ift. tilbudsindhentningen. Der må ikke præsenteres nyt, andet eller yderligere materiale til selve tilbudspræsentationen, end det tidligere indsendte tilbud, da det vil blive anset som diskvalificerende ift. at blive bedømt samt modtage honorar.

Den vindende vision, hovedgreb og skitse til nye byrumsanlæg forventes at udgøre afsættet for det videre planudviklings- og inddragelsesarbejde for Hundested. Det udvalgte vinderteams opfølgende planudviklings- og skitseforslagsarbejde vil honoreres indenfor en forventet ramme på op til DKK **860.000 excl. moms**. Der forventes fremsendt kontraktoplæg for planudviklings- og skitseforslagsarbejdet, sammen med programmet for opgaven.

Der forventes afviklet en offentlig inddragelsesproces herunder mindst to borger-/kerneaktørmøder samt mindst to dialogmøder/præsentationer med Halsnæs kommune og styregruppen, samt en endelig præsentation af plan og anlægsforslagene, som en del af honoraret. Aktør- og styregruppemøder kan evt. afvikles i umiddelbar forlængelse af hinanden.

3.6 Bedømmelseskomité

Evaluerings af de indkomne ansøgninger i prækvalifikationen samt evaluering af de endelige tilbud foretages af en bedømmelseskomite bestående af:

- Borgmester Steffen Jensen (S)
- Gruppeformand Anja Rosengreen (SF)
- Gruppeformand Michael Thomsen (V)
- Gruppeformand Thue Curry 4 (Ø)
- Direktør Ulla Catrine Brinch, Halsnæs Kommune
- Bestyrelsesformand Børge Larsen, Hundested Havn
- Direktør Jens Hausted, Dansk Kyst- og Naturturisme
- Projektchef Henrik Lund, Realdania
- Fagdommer Jacob Kamp (udpeget af Danske Landskabsarkitekter)

Bedømmelseskomitéens politiske deltagere kan ændres i forbindelse med kommunalvalget 2021.

4. Prækvalifikation

Tilbudsindhentningen gennemføres med en forudgående prækvalifikationsfase, hvorefter Ordregiver forventer at prækvalificere 3 rådgiverteams til at deltage i en skitse-orienteret tilbudsindhentning.

4.1 Ansøgning om prækvalifikation

Ansøgning om prækvalifikation skal være Halsnæs Kommune i hænde senest d. 08.10.2021 kl. 12.00 på følgende mailadresse: mafar@halsnaes.dk.

Tilbudsgiver bærer selv ansvaret for, at ansøgningen når rettidigt frem.

4.2 Krav til prækvalifikationsmaterialet

Tilbudsgivers ansøgning om prækvalifikation skal indeholde følgende materiale (i alt max 10 sider A4 pdf, inkl. evt. forside):

- **kort motivation** (1x A4) med beskrivelse af team, relevant erfaring og motivation for opgaven, der vil sikre både et råt og autentisk Hundested og lægge et nyt kvalitativt niveau til destinationsudviklingen af danske havnebyer.
- **Projektreferencer** (6x A4), maksimalt 6 projekter
- **cv'er** (3x A4) maksimalt 6 personer, inkl. kontaktoplysninger og firmaprofil for hovedrådgivere og for evt. underrådgivere, samt projektleder og kontaktperson for teamet (mail og telefon)

Tilbudsgiver skal desuden udfylde og fremsende den i pkt. 6 indsatte tro- og loveerklæring om, at virksomheden ikke er omfattet af de i Udbudslovens §135+137 udelukkelsesgrunde (denne er ikke omfattet de max 10 sider A4 pdf).

Ansøges der om prækvalifikation som en sammenslutning af virksomheder, bedes hver af de deltagende virksomheder udfylde en tro- og loveerklæring.

4.3 Udvælgelse af ansøgere:

Halsnæs Kommune forventer at prækvalificere tre tilbudsgivere. Kommunen lægger i sin udvælgelse vægt på, at tilbudsgiver har påvist at have den relevante erfaring, motivation og referencer ift. den udbudte opgave. Tilbudsgiver desuden vil blive vurderet på deres motivation samt CV'er og referencer indenfor:

- Visionære, landskabsspecifikke hovedgreb for by- og destinationsudvikling
- Bæredygtig, kultur- og handelsmiljø-understøttende havnebyudvikling
- Turismesæson-udvidende strategi- og planudvikling
- Helhedsorienterede trafik- og parkeringsløsninger
- Udvikling af stedsspecifikke overnatningsudbud
- Grønne, identitetsgivende, klimatilpassede og bylivsgenererende byrumsløsninger
- Erfaringer med borgerinddragelse og samskabelse

Det vægtes desuden positivt, hvis tilbudsgiver i sin ansøgning kan angive referencer eller kompetencer inden for:

- Indplacering af hoteltypologier i landdistrikts- eller havnebymiljøer
- Destinations- og byrumsudvikling i relation til et international turistmarked
- Fysiske modelstudier, med særligt fokus på bygningsvolumer og byrum.

Udvælgelse af indkomne ansøgninger foretages af en bedømmelseskomité jf. pkt. 3.6 på baggrund af ovennævnte kriterier.

Ansøgninger, der overskrider 10 A4 sider eller ikke er indleveret rettidigt, vil ikke komme i betragtning.

5. Vilkår for afgivelse af tilbud

5.1 Prækvalificerede tilbudsgivere

Kun tilbudsgivere, der er blevet prækvalificerede, kan afgive tilbud.

Såfremt en sammenslutning af flere virksomheder er blevet prækvalificeret i prækvalifikationsfasen, er det ligeledes denne sammenslutning, der i fællesskab skal afgive tilbud. Den virksomhed, der i prækvalifikationsfasen blev udpeget som sammenslutningens ansvarlige virksomhed, der kan indgå bindende aftaler med Ordregiver, har fortsat denne rolle.

5.2 Afgivelse af tilbud

Tilbud skal være Halsnæs Kommune i hænde senest d. 11.01.2022 kl. 12.00 på følgende mailadresse: mafar@halsnaes.dk.

Tilbuddet forventes at præsentere en byvision på et konceptuelt niveau, der kan videreudvikles og detaljeres i den efterfølgende projektfase. Byvisionen skal bl.a. indeholde:

- 1) Et konceptuelt by- og landskabshovedgreb
- 2) Beskrivelse og illustrationer af, hvordan by og havn kan kobles bedre sammen
- 3) Et overordnet trafikalt koncept

Som ramme for tilbudsfasen udarbejdes et program for planudviklingsarbejdet, som de prækvalificerede tilbudsgiver vil modtage som formel projektopstart. I dette program for både

tilbudsfasen og planudviklingsarbejdet vil der også være en nærmere beskrivelse af afleverings- og evalueringskrav.

5.2.1 Forventninger til tilbudsindhold

Partnerskabet (Dansk Kyst- og Naturturisme, Realdania og Halsnæs Kommune) efterlyser visionære tilbud, der på et overordnet idéplan vil skitsere et muligt hovedgreb og trafikalt koncept, som kan understøtte en stedspecifik, bæredygtig og grøn transformation, der vil sikre et fremtidig strategisk-fysisk plangrundlag og udfolde potentialer i relation til styrke detailhandlen, serviceudbuddet, overnatningskapaciteten, kulturlivet og turismen. Dette skal ske med respekt for, inspireret af og i samhørighed med det eksisterende bymiljø, havnens erhvervsaktiviteter og trafik samt Halsnæs østdanske landskabskarakter.

Tilbuddets idéforslag til et landskabs- og byarkitektonisk hovedgreb skal levere et tættere samspil mellem storby-, kyst-, kultur- og naturturisme til gavn for Hundested, Halsnæs og Hovedstadsregionen. Idéforslagene forventes at udnytte byens rå og upolerede kulturmiljø, entreprenørskab og håndværksproduktion i kobling med oplandets dramatiske landskab og dets blå, grønne og gastronomiske værdier (eksemplificeret i *Spisekammer Halsnæs*).

Tilbuddet forventes – bl.a. med afsæt i Halsnæs grønne, frodige og bakkerige ferielandskab - at kunne sætte en ny standard for landskabsinspireret, klimatilpasset og grøn identitetsgivende destinationsudvikling af de østdanske havnebyer. Ligeledes forventes tilbuddet at komme med et trafikalt koncept eller hovedgreb, der kan løse byens trafik- og parkeringsudfordringer.

Der forventes et landskabs- og byarkitektonisk hovedgreb, der, gennem kommende byrumsprojekter og planer for en alsidig, lokalt tilpasset areal- og bygningstypologianvendelse, vil flette bymidte og havnemiljø sammen på tværs af Nørregade og Strandvejen og samtidig integrere Stationsområdet, Nordstranden og Mellemrummet tydeligere i by- og destinationsudviklingen. Sidst og ikke mindst skal koblingen til et kommende ARCTIC indtænkes og integreres i udformningen af destinationsudviklingsområdet.

2-3 teams udvælges fra prækvalifikationen til at udvikle og præsentere dette første overordnede visions- og hovedgreb for Hundested, komme med bud på et overordnet trafikalt koncept, samt indkredse og illustrere strategiske koblinger mellem by og havn, der kan understøtte oplevelsen og fortællingen om et rå og autentisk Hundested. Tilbuddet forventes derudover kortfattet at illustrere, hvordan rådgiverteamet forventer at skabe lokalt ejerskab til tilbuddet i planudviklingen, gennem en udstillings- og inddragelsesproces, der forventes indgået i den efterfølgende planudviklingsfase.

Forventninger til tilbuddets indhold vil blive yderligere udfoldet i programmet.

5.2.2 Fremmøde i forbindelse med tilbudsindhentningen

I forbindelse med tilbudsindhentningen vil tilbudsgiverne blive inviteret til Halsnæs kommunes Rådhus i Frederiksværk for at præsentere deres oplæg til tilbud, før det endelige tilbud indleveres. Det sker for at have en indledende dialog med tilbudsgiver før planudviklingsarbejdet samt for at kvalificere tilbuddet lokalt. Som del af tilbudsindhentningen forventes rådgiverne at have tre (frem)møder i Hundested og Frederiksværk

1. Deltage i kick-off møde og **fælles bestigelse i Hundested** (12.11.2021)
2. Præsentere **oplæg til tilbud** (fremsendt 24 timer før) i Frederiksværk (04.01.2022)
3. Medbringe **tilbud opsat på plancher** (fremsendt 24 timer før) og præsentere dette tilbud, i digital eller fysisk form, i Frederiksværk (12.01.22)

Rådgiverne forventes at præsentere deres oplæg til tilbud og det endelige tilbud i individuelle, fortrolige møder med bedømmelseskomitéen.

5.2.3 Forventninger plan- og byrumsudviklingsarbejdet

Tilbuddets overordnede idéforslag til hovedgreb forventes i planudviklingsarbejdet og gennem dialog at blive videreudviklet til en strategisk-fysisk byrums-, by- og destinationsplan, der vil manifestere Halsnæs og Hundesteds rå og autentiske, stedspecifikke kvaliteter - lokalt, regionalt og nationalt. Hovedgrebet forventes konkretiseret i planudviklingsarbejdet gennem 2-4 nedslagspunkter og bl.a. i form af skitseforslag til byrumsdesign af strategisk-fysisk betydning for realisering af visionen. Rådgiverne forventes at skulle en samlet strategisk-fysisk udviklingsplan for Hundested - som havneby og destination - samt konkretisere udviklingsplanens strategiske åbningstræk i 2-4 anlægsforslag til by- og landskabsrum.

Hundesteds offentlige by- og landskabsrum forventes i byrumsudviklingsarbejdet opgraderet til et nutidigt, klimatilpasset byrumsdesign, der kan understøtte øget cirkulation og byliv på tværs af by og havn. Der imødeses løsninger til et hovedgreb og forslag til en byrumsindsats, der vil anvende identitetsunderstøttende beplantninger, belægnings og inventar, der fremhæver destinationsfortællingen om Halsnæs og Hundesteds rå og autentiske karakter. De foreslåede byrum- og landskabsarkitektursanlæg forventes at fungere som kvalitative pejlemærker for den fremtidige realisering af planen i destinationsudviklingsområdet.

De deltagende teams skal i det efterfølgende planudviklingsarbejde fungere som syntetiserende rådgivere indenfor byplan- og landskabsarkitektur og destinationsudvikling samt lede aktørinddragelsen efter kontraktindgåelsen.

5.3 Krav til den skriftlige leverance

Mandag d. 03.01.2022, senest kl. 12.00

Tilbudsgiver skal senest 24 timer før mødet om oplæg til tilbud fremsende oplæg til tilbud som en **A3-format pdf i liggende format** til mafar@halsnaes.dk

Tirsdag d. 04.01.22

Tilbudsgiver skal præsentere oplæg til tilbud fremsendt som **A3-format pdf i liggende format**, for bedømmelseskomitéen.

Mandag d. 11.01.22, senest kl. 12.00

Tilbudsgiver skal senest 24 timer før mødet om tilbud fremsende tilbud i digital form, som en **A3-format pdf i liggende format** til mafar@halsnaes.dk

Tirsdag d. 12.01.22

Tilbudsgiver medbringer tilbud til individuel præsentation og udstilling i fysisk form sat op på **2xA1, opklæbet på skumpap**. Den tidligere fremsendte digitale A3 pdf samt de to A1-format plancher skal præsentere et identisk tilbudsmateriale, dvs. at der ikke må være tilføjet nyt materiale til plancherne ift. materialet indsendt d. 11.01.22. Tilbudsgiver vælger selv hvorledes tilbuddet bedst præsenteres for bedømmelseskomitéen

5.4 Kontraktmæssige forhold

Prækvalificerede tilbudsgivere vil modtage udkast til kontrakt og betingelser for samarbejde sammen med programmet for planudviklingsarbejdet.

Et rådgiverteam forventes udpeget som vinder og at til at stå for plan- og byrumsudviklingsarbejdet.

6. Tro- og loveerklæring

For nedennævnte virksomhed erklæres på tro og love:

I. VEDRØRENDE STRAFBARE HANDLINGER, jf. Udbudslovens § 135, stk. 1

☐ at hverken

- virksomheden,
- medlemmerne af virksomhedens bestyrelse, direktion og tilsynsråd, eller
- andre personer, der måtte have beføjelse til at repræsentere, kontrollere eller træffe beslutninger i virksomhedens bestyrelse, direktion eller tilsynsråd
- inden for de seneste 4 år ved endelig dom eller vedtaget bødeforlæg er straffet for:
- handlinger begået som led i en kriminel organisation, herunder kartelvirksomhed
- bestikkelse
- EU-svig
- terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet
- hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme
- overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel

II. VEDRØRENDE GÆLD TIL OFFENTLIGE MYNDIGHEDER, jf. Udbudslovens § 135, stk. 3

☐ at virksomheden *ikke* har ubetalt, forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor virksomheden er etableret.

III. VEDRØRENDE ANDET GRUNDLAG FOR UDELUKKELSE, jf. Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

☐ at virksomheden *ikke* er erklæret konkurs eller under nogen form for insolvens- eller likvidationsbehandling eller tvangsakkord i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor virksomheden er etableret.

NB: Undlader virksomheden at afgive erklæring om et eller flere forhold, som kan give anledning til udelukkelse, – ved undladt afkrydsning af et eller flere af udsagnene ovenfor –, vil ordregiver som udgangspunkt udelukke virksomheden fra at deltage i konkurrencen.

Ordregiver vil dog undlade at udelukke virksomheden, hvis det dokumenteres, at virksomheden har gjort en efter ordregivers vurdering tilstrækkelig indsats for at rette op på overtrædelsen/forsømmelsen og for at sikre, at tilsvarende ikke sker igen, jf. Udbudslovens § 138.

Virksomheder, der således anses at være omfattet af udelukkelse, skal for alligevel at have mulighed for at deltage i konkurrencen samtidig med afgivelsen af erklæringen på tro og love vedlægge

- 1) en dækkende redegørelse for de omstændigheder, der bevirker, at virksomheden ikke kan afgive erklæring om overholdelsen af en eller flere udelukkelsesgrunde, bilagt relevant dokumentation i form af domsudskrift(-er) eller lignende
- 2) dokumentation for, at virksomheden (og/eller de af udelukkelsen omfattede personer)
 - a) i det omfang, det er relevant, har ydet pålagt erstatning eller påtaget sig at yde erstatning for eventuelle tab som følge af sine handlinger omfattet af udelukkelsesgrundene



- b) i det omfang, det er relevant, har gjort indgående rede for forholdene og omstændighederne gennem et aktivt samarbejdet med undersøgelsesmyndighederne, og
- c) har truffet passende konkrete tekniske, organisatoriske og personalemæssige foranstaltninger for at forebygge yderligere overtrædelser af straffeloven eller øvrige forsømmelser omfattet af udelukkelsesgrundene.

Hvis udelukkelse af virksomheden beror på ubetalt, forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger, vil ordregiver endvidere undlade at udelukke virksomheden på grundlag heraf,

- hvis virksomheden har stillet sikkerhed for betalingen af den del af gælden, der er på 100.000 kr. eller derover, eller
- hvis virksomheden har indgået aftale med inddrivelsesmyndigheden om en afviklingsordning, og denne ordning er overholdt

Virksomheden kan i dette tilfælde afgive erklæring på tro og love herom ved afkrydsning af det relevante udsagn nedenfor. Erklæringen dækkes i givet fald af underskriften i skemaet ovenfor.

Virksomheden erklærer på tro og love, at der for virksomhedens forfaldne, ubetalte gæld til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger

☐ er stillet sikkerhed for betaling af den del af gælden, der er på 100.000 kr. eller derover

☐ er indgået aftale med inddrivelsesmyndigheden om en afviklingsordning, og denne ordning er overholdt.

Underskrift:

Undertegnede afgiver hermed på vegne af den i skemaet angivne virksomhed erklæring på tro og love om, at de ved afkrydsning eller på tilsvarende måde markerede udsagn om virksomheden i dette dokument stemmer overens med de faktiske forhold.

Underskriver indestår ved sin underskrift for at være bemyndiget til at afgive erklæringen på vegne af virksomheden.

Virksomheden er indforstået med, at ordregiver kan forlange relevant dokumentation for indholdet af virksomhedens erklæring, herunder ved krav om, at virksomheden afleverer en udvidet serviceattest.

Virksomhedens navn:	
CVR-nr./VAT no.:	
Navn og titel på underskriver	



Sted og dato	
Underskrift	