



6.	Koncept til understøtning af bygningens fleksibilitet i forhold til ombygning, nedrivning og genanvendelse	10	10	0	0	X		X		Planlægningen tager højde for og dokumenterer bygningens fleksibilitet med henblik på ombygning, nedrivning samt genanvendelse af byggekomponenter og byggematerialer. Nedrivningsplanen omfatter særligt: - At der tages højde for, at bygningens anvendelse kan ændres inkl. konsekvenserne for bygge- og anlægstekniske komponenter. - At der sikres mulighed for demontering og genanvendelse.	- Formuleret nedrivnings- og genanvendelseskoncept i form af en nedrivningsplan.	Maks. point forventes opnået.
7.	Koncept til sikring af bygningens rengørings- og vedligeholdelsesvenlighed	10	10	0	0	X		X		Der foreligger et detaljeret koncept, der sikrer, at bygningen er rengørings- og vedligeholdelsesvenlig. Konceptet dokumenterer bl.a. egnede løsninger hvad angår bygningens materialer, tekniske installationer og konstruktion. Konceptet angiver også løsningen på, hvorledes vedligeholdelseskrevende byggede og komponenter er lette at nå og få adgang til, og at de relevante tilslutninger og lagerrum i forbindelse med rengøring og vedligeholdelse er til stede (se evt. Branchearbejdsrådets pjece).	- Formuleret koncept til sikring af bygningens rengørings- og vedligeholdelsesvenlighed.	Maks. point forventes opnået.
8.	Vurdering af alternative løsninger ved hjælp af livscyklusvurderinger, LCA	0	10	0	0	X	(X)		X	Der forudsættes ikke point.	Ingen dokumentation	Der er udført livscyklusvurderinger af vigtige bygningsdele mindst tre gange under projektorløbet.
9.	Vurdering af alternative løsninger baseret på levetidsomkostninger, LCC	0	10	0	0	X	(X)		X	Der forudsættes ikke point.	Ingen dokumentation	Der er udført beregninger af levetidsomkostninger for vigtige bygningsdele mindst tre gange under projektorløbet.
10.	Koncept for klimasikring	10	10	0	0	X	(X)		X	Der er udført klimatilpasset projektering, der indeholder behovsafklaring og risikovurdering ud fra de konkrete forhold.	Dokumentation af klimatilpasset projektering. Der skal som minimum være udført en behovsafklaring af klimatilpassningsbehovet og risikovurdering af de konkrete forhold. Der kan for eksempel tages udgangspunkt i guiden "Klimatilpasset projektering" udgivet af FRI.	Maks. point forventes opnået.
PRO1.4	Sikring af bæredygtighedsaspekter i forbindelse med udbudsmateriale og ordretildeling	0	0	200	-	-	-	-	-			
1.	Integration af bæredygtighedsaspekter i udvælgelseskriterierne	0	50	0	0	X	X	(X)	X	Der forudsættes ikke point.	Ingen dokumentation.	Der lægges i udvælgelseskriterierne vægt på referencer med fokus på bæredygtighed. Herudover vurderes firmaernes generelle faglige kompetencer indenfor bæredygtighed.
2.	Integration af bæredygtighedsaspekter i tildelingskriterierne	0	50	0	0	X	X	(X)	X	Der forudsættes ikke point.	Ingen dokumentation.	Kravene til byggeprojektet med hensyn til miljø og sundhed er formuleret specifikt for de enkelte faggrupper, samt i udvalgte tilfælde desuden integreret i udbudsmaterialet på niveauet for de enkelte ydelser. I tilfælde af funktionsudbud skal udbudsmaterialet suppleres med en liste med konkrete anbefalings- eller udelukkelseskriterier for valget af byggeprojekt.
PRO1.5	Vejledning om vedligehold og brug af bygningen	100	200	200	-	-	-	-	-			
1.	Vejledning om vedligehold, inspektion og drift	30	30	0	0	X	X		X	Der er udarbejdet detaljerede anvisninger om vedligehold, inspektion og drift. Disse anvisninger er blevet overført til et skema for vedligehold og udsiftning/repairation og udspecificeret for de enkelte målgrupper (fagfolk, vicevært, brugere, rengøringsfirma osv.).	- Anvisninger om brug, vedligeholdelse og pleje. - Afsluttede vedligeholdelsesaftaler. - Vedligeholdelses- og reparationskema.	Maks. point forventes opnået.
2.	Opdatering af tegningsmateriale, skemaer, beregninger og anden dokumentation, som bygget	30	30	0	0	X	X	(X)	(X)	Tegningsmateriale og skemaer opdateres og tilrettes af fagfolk og passer dermed, ligesom dokumentationen og beregningerne, godt til den færdige bygning. Svarende til niveau 3 i Ydelsesbeskrivelsen for "som udført". Det kontrolleres, at energidokumentationen er tilpasset til den faktiske bygning.	Det dokumenteres, at planlægningsdokumenterne, dokumentationer og beregninger er opdateret i overensstemmelse med bygningens nuværende status (f.eks. ved uddrag fra skemaer med forskellig indhold).	Maks. point forventes opnået.
3.	Udfærdigelse af brugerhåndbogen	40	40	0	0	X	X		X	Der er udarbejdet en brugerhåndbog henvendt til personalet med informationer om bygningernes anvendelse. Brugerhåndbogen forklarer sammenhænge i bygningens tekniske installationer og de forudsætninger, der skal opfyldes, for at de fungerer korrekt. I vejledningen indgår miljømæssige bæredygtighedsaspekter med information om minimering af energi- og vandforbrug. Brugerhåndbogen indeholder desuden information om optimering af indeklimaet ved almindelig brug af bygningen. Heri kan indgå en tjekliste til brugerne, der kan hjælpe dem til at sikre en bæredygtig brug af bygningen.	- Håndbog til den driftsansvarlige eller Facility Manager (FM) konsulent. - Brugerhåndbog til brugere af bygning.	Maks. point forventes opnået.
PRO2.1	Byggeplads/Byggeproces	73	145	200	-	-	-	-	-			
1.	Minimering og sortering af affald på byggepladsen	15	15	0	0	X	X	X	X	I tilbuds- og udbudsmaterialet og/eller byggepladsreglementet formuleres kravene til affaldshåndtering i overensstemmelse med lovgivningen og det kontrolleres at lovgivningen overholdes. Der er desuden udarbejdet og implementeret et koncept til forebyggelse af affald ved byggeriet, affaldsmængder og affaldsmottagere dokumenteres og der udarbejdes nøgletal i f.eks. kg/m².	• Udbuds- og tilbudsmateriale. • Planer over indretningen af byggepladsen. • Formuleret koncept til bortskaffelse af affald. • Inspektionsprotokol. • Fotodokumentation. • Affaldsregnskab. • Uddannelsesdokumenter.	Maks. point forventes opnået.
2.	Lavt støj- og vibrationsniveau på byggepladsen	7,5	15	0	0	X	X	X	X	Derudover får bygningsarbejderne, der deltager i byggeprocessen, en målrettet uddannelse i at separere affaldet.	• Udbuds- og tilbudsmateriale. • Formuleret koncept til undgåelse af støj. • Måleprotokol over lydtrykniveauet under byggefasen. • Fotodokumentation.	Der er desuden udarbejdet og implementeret et koncept til forebyggelse af støj og vibration ved byggeriet. Dette koncept behandler forholdsregler til at undgå eller reducere støj/vibration fra byggepladsen, bl.a. ved at bruge støj- og vibrationsvage maskiner eller arbejdsteknikker, samt ved at tilrettelægge byggepladsarbejdet hensigtsmæssigt (f.eks. ved at planlægge leverancer med store lastbiler indenfor normal arbejdstid).
3.	Byggeplads med lavt støvniveau	7,5	15	0	0	X	X	X	X	I tilbuds- og udbudsmaterialet og/eller byggepladsreglementet formuleres kravene til lavt støvniveau på byggepladsen. Følgende egenskaber og anordninger inddrages: - Maskiner og enheder er forsynet med en effektiv udsugning. Støv skal så vidt muligt opsamles på samme sted som det dannes, og bortskaffes risikofrit. Derved forhindres det, så vidt det er teknisk muligt, at støvet breder sig til ikke-forureneede områder. Afvejninger skal undgås. Der bruges våde, fugtige eller sugende processer til at bortskaffe støvet. - Der bruges anordninger med den nyeste teknik til at udsikle og opsamle støv. Disse anordninger vedligeholdes og kontrolleres med jævne mellemrum. Med disse forholdsregler opfyldes de lovbestemte krav.	• Udbuds- og tilbudsmateriale. • Inspektionsprotokol.	Der er desuden udarbejdet og implementeret et koncept til forebyggelse af støv.

4.	Miljøbeskyttelse på byggepladsen (miljøbeskyttelse af byggegrund)	7,5	15	0	0	X	X	X	X	I tilbuds- og udbudsmaterialet og/eller byggepladsreglementet formuleres kravene til miljøbeskyttelse af byggegrunden. Der kræves miljøbeskyttelse af byggegrunden, så den ikke forurenes med kemiske stoffer og jorden forringes, som følge af mekanisk påvirkning. Forurenet jord behandles separat. Det kontrolleres og dokumenteres at det overholdes. I udbuds- og tilbuds materialet kræves, at alle eksisterende træer, som skal bevares jf. ENV 2.3, pkt. 2.2.1, Bevaring af træer, beskyttes tilstrækkeligt under byggefasen. Herunder må jordbunden i træernes rodezone (drypzone) ikke mekanisk påvirkes.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Udbuds- og tilbuds materiale.</li> <li>Planer over indretningen af byggepladsen, især veje, tilkørsler o.lign.</li> <li>R-sætninger for miljøskadelige stoffer – hvis miljøskadelige stoffer ikke kan undgås, skal der være forholdsregler, som sikrer, at de ikke forurener omgivelserne (men generelt skal man søge at undgå farlige stoffer).</li> </ul>	Der er desuden udarbejdet og implementeret et koncept om beskyttelse af jordbunden mod forurening og mekanisk forringelse. Det sikres, at jordbunden ikke forurenes af kemiske stoffer. Udbuds- og tilbuds materialet omfatter udtrykkeligt miljøbeskyttelse af byggegrunden. Det sikres, at stoffer der beskrives med R-sætninger i Tabel 1, ikke kommer i kontakt med miljøet. Byggeledelsens dokumentationer bekræfter, at jordbunden beskyttes under byggefasen. Ud over den dokumenterede beskyttelse mod kemisk forurening, sikres særlige beskyttelsesværdige jordbundsforhold også mod skadelig mekanisk påvirkning. I udbuds- og tilbuds materialet kræves, at alle eksisterende træer, som skal bevares jf. ENV 2.3, pkt. 2.2.1, Bevaring af træer, beskyttes tilstrækkeligt under byggefasen. Herunder må jordbunden i træernes rodezone (drypzone) ikke mekanisk påvirkes.	Maks. point forventes opnået.
5.	Energiforbrug på byggepladsen	15	15	0	0	X	X	X	X	Tilbuds- og udbudsmaterialet og/eller byggepladsreglementet indeholder information om forholdsregler til minimering af energiforbruget på byggepladsen. Desuden udarbejdes et koncept for reduktion af energiforbrug på byggepladsen (med løbende overvågning af energiforbruget fordelt på aktivitet/formål).	<ul style="list-style-type: none"> <li>Udbuds- og tilbuds materiale.</li> <li>Måleprotokoller.</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.	
6.	Naboinformation	15	15	0	0	X	X	X	X	Projekt materialet og skilte indeholder information til naboer og ved renovering også eventuelle brugere af bygningen. Informationen skal omhandle byggepladsarbejdets karakter og omfang med en beskrivelse af betydningen for naboerne. Der udarbejdes desuden informations- og nyhedsbreve indeholdende opdateret information omkring arbejdets karakter og omfang, en beskrivelse af betydningen for naboer/brugere, samt kontaktoplysninger til en ansvarlig på byggepladsen, som kan kontaktes ved spørgsmål.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Udbuds- og tilbuds materiale.</li> <li>Breve og oplag til naboer.</li> <li>Anden relevant information.</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.	
7.	Byggeteknisk udførelse	5	10	0	0	X	X	X	X	Antal mangler per 1.000.000 kr. byggesum: - Kosmetiske mangler tæller med faktor 1 - Mindre alvorlige mangler tæller med faktor 5 - Alvorlige mangler tæller med faktor 50  50+ mangler = 1 TLP <50 mangler = 5 TLP <15 mangler = 10 TLP	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mangellister fra aflevering og opgørelse og beregning af point.</li> </ul>	Jo færre mangler, jo højere point.	
PRO2.2	Dokumentation af kvalitet i udførelsen	95	285	300	-	-	-	-	-				
1.	Dokumentation af de anvendte materialer og hjælpstoffer	45	45	0	0	X	X	X	X	De anvendte/indbyggede materialer er dokumenteret i detaljer. De foreskrevne sikkerhedsdatablade samt ydeevnedeklaration (DoP/CE-mærkning) af byggevarer foreligger. Bilagene sammen med andre bygningsrelevante dokumentationer er sammenfattet til en håndbog over bygningen.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Liste eller Tabel over de anvendte materialer, hjælpstoffer og sikkerhedsdatablade.</li> <li>Dokumentation af DoP/CE-mærkning.</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.	
2.1	Måling af lufttæthed og termografisk undersøgelse	15	15	0	0	X	X	X	X	Der udføres kombineret måling af lufttæthed og termografisk undersøgelse. Resultaterne dokumenteres i detaljer.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Måleprotokol.</li> <li>Dokumentation og evt. supplerende fortolkning af resultater.</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.	
2.2	Måling af lydisolering/støjbeskyttelse	10	10	0	0	X	X	X	X	Der udføres målinger af luftlydisolation og trinlydniveau. Resultaterne dokumenteres i detaljer. Der suppleres med målinger af støjniveau, hvor det er relevant.		Maks. point forventes opnået.	
2.3	Fugtindhold i byggematerialer	15	15	0	0	X	X	X	X	Der udføres målinger af fugtindholdet i udsatte bygningsdele. Resultaterne dokumenteres i detaljer. Der skal f.eks. dokumenteres tilstrækkelig udtørring af dækkonstruktionen inden lægning af fugtfølsomme gulvbelægninger. Organisk materiale som f.eks. træ og gipsplader (kartonlag) skal beskyttes mod opfugtning i byggeperioden. Desuden udarbejdes en plan for håndtering af fugt med visuel modtagekontrol og plan for opbevaring af byggematerialer.		Maks. point forventes opnået.	
2.4	Kontrol af udførelse af kloak	10	10	0	0	X	X	X	X	Der udføres TV-inspektion af kloakken, som dokumenteres korrekt udførelse.		Maks. point forventes opnået.	
2.5	Radonmåling	0	5	0	0					Udføres ikke	Ingen dokumentation.	Der er foretaget radonmålinger.	
ENV1.1	Livscyklusvurdering (LCA) - Miljøpåvirkninger	60	420	700	-	-	-	-	-				
1.	Global opvarmning (GWP)	60	100	0	0	X	X	X	X	X	Der udføres LCA analyse med LCAByg.		
2.	Ozonnedbrydning (ODP)	60	100	0	0	X	X	X	X	X			
3.	Fotokemisk ozondannelse (POCP)	60	100	0	0	X	X	X	X	X			
4.	Forsuring (AP)	60	100	0	0	X	X	X	X	X			
5.	Næringsstofferbelastning (EP)	60	100	0	0	X	X	X	X	X			
ENV1.2	Miljørisici relateret til byggevarer	53	158	300	-	-	-	-	-				
	Miljørisici relateret til byggevarer	53	100			X	X	X	X	Det forventes, at der kan opnås kvalitetstrin 1 ft. anvendelsen af farlige stoffer. Alle byggevarer i kontakt med drikkevand er 'Godkendt til Drikkevand'.		Højere kvalitetstrin giver flere point.	
ENV1.3	Miljøvenlig indvinding af materialer	100	100	100	-	-	-	-	-				
1.	Anvendelse af træ og træmateriale	45	45	0	0	X	X	X	X	Andelen af certificeret træ i byggeriet evalueres. Dokumentation for kvalitetstrin 3 Minimum 90 % af alt træ og træmateriale, der er anvendt i selve bygningen og konstruktionsprocessen, er dokumenteret FSC- og/eller PEFC-certificeret og/eller genbrugstræ.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Leverandørens handelscertifikat (CoC) Chain of Custody certifikat.</li> <li>Leverandørens følgeseddel eller faktura (bekræftelse af oprindelse og certifikat for træet og navn på det projekt, der skal certificeres).</li> <li>Mængden (volumen) af det anvendte træ angives (ved hjælp af kataloget over bygningsdele i livscyklusvurderingen (LCA) eller efter de håndværksfag, der nævnes i udbudsmaterialet).</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.	Skriver ind som krav i udbudsmateriale.
1.1	Forskallingstræ	5	5	0	0	X	X	X	X	Dokumentation for at alt det anvendte forskallingstræ er FSC- eller PEFC-certificeret	<ul style="list-style-type: none"> <li>Erklæring for at alt det anvendte forskallingstræ er FSC- eller PEFC-certificeret og at der foreligger et handelscertifikat. Dette kan også gøres i form af et teknisk datablad.</li> <li>Leverandørens følgeseddel eller faktura (bekræftelse af oprindelse og certifikat for træet og navn på projektet, der skal certificeres).</li> <li>Mængden (volumen) af det anvendte træ angives (ved hjælp af kataloget over bygningsdele i livscyklusvurderingen (LCA) eller efter de håndværksfag, der nævnes i udbudsmaterialet).</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.	Skriver ind som krav i udbudsmateriale.
2.	Anvendelse af natursten	50	50	0	0	X	X	X	X	Anvendes natursten, skal de være produceret uden brug af børne- og tvangsarbejde. Anvendelsen af natursten fra lande i EØS og Schweiz er ikke underlagt nogen begrænsninger, idet minimumskravet er reguleret gennem den europæiske sociallovgivning. Dette dokumenteres ved hjælp af CE-mærkningen for det anvendte produkt. Kriteriet omfatter både selve bygningen, konstruktionsprocessen samt belægninger og inventar i udearealer.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Produktets CE-mærkning (CE-logo sammen med et firecifret nummer (identifikationsnummer)).</li> <li>Certifikater Xertifix, Fair Stone.</li> <li>Andre mærkater og attester (produktbetegnelse, dokumentets udstedende organ, udstedelsesdato og underskrift, overensstemmelse med ILO-konventionen 182).</li> <li>Mængden (volumen) af den anvendte mængde natursten angives (ved hjælp af kataloget over bygningsdele i livscyklusvurderingen (LCA) eller efter de håndværksfag, der nævnes i udbudsmaterialet).</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.	Skriver ind som krav i udbudsmateriale.
ENV2.1	Livscyklusvurdering (LCA) - Primærenergi	58	290	500	-	-	-	-	-				
1.	Forbrug af ikke-vedvarende primærenergi (PEnr)	50	100	0	0	X	X	X	X	X	Der udføres LCA analyse med LCAByg.		
2.	Samlet forbrug af primærenergi (Petot)	50	100	0	0	X	X	X	X	X			
3.	Andel af vedvarende primærenergi	40	50	0	0	X	X	X	X	X			
ENV2.2	Drikkevandsforbrug og spildevandsudledning	65	130	200	-	-	-	-	-				

		65	100	X	X	X	(X)	(X)	(X)	X	Skønsmæssig vurdering.	Dokumenterbar beregning af vandanvendelseskaraktistikken for den færdige bygning samt for referenceog målværdien i overensstemmelse med kriteriets beregningsmetode. Alle resultater og mellemregninger skal vises på en overskuelig måde, f.eks. i Tabelform. Normalt anvendes kriteriets regneark som dokumentation, suppleret med andre nødvendige informationer.	Opsamling af regnvand til vanding
ENV2.3	Effektiv arealanvendelse	75	150	200	-	-	-	-	-	-			
1.1	Anvendelse af "genbrugsarealer" vs. anvendelse af ubebyggede arealer											Ingen dokumentation	
		15	25	0	0					X	Inden for en allerede eksisterende bebyggelsesstruktur, der allerede defineres under kategorien "beboelsesareal", "erhvervsareal" eller "trafikareal", eller som hidtil overvejende har været brugt til beboelse, industri, erhverv eller trafik, herunder også byggekuner og braklagte arealer (dog uden nævneværdig forurening som følge af den tidligere anvendelse).		
2.1	Graden af jordforurening										Vidensniveau 1 og ingen forurening – Overskuds jord bliver genanvendt i andre projekter, gerne i lokalområdet i stedet for at blive kørt til modtageanlæg for deponering.		
		2,5	10	0	0	X				X		<ul style="list-style-type: none"> <li>Dokumentation af det kortlagte vidensniveau.</li> <li>Dokumentation af bygherrens egne undersøgelser og resultatet heraf.</li> <li>Dokumentation af kommunens betingelser for at igangsætte byggeriet.</li> <li>Dokumentation af hvilke afværgeforanstaltninger bygherren gennemfører.</li> <li>Vurdering af den valgte metode til rensning og reetablering af eventuel jordforurening.</li> </ul>	
2.2	Natur- og miljøforhold ved rensning										Overvejelser om rensningskoncept og reetablering af grund: Natur / miljøbeskyttelse, Energibesparende metoder og Omkostninger.		
		2,5	10	0	0	X				X		<ul style="list-style-type: none"> <li>Udfyldt skema til beregning af biofaktor (værktøj), samt plantegninger med angivelse af forskellige arealtyper og deres areal.</li> <li>Dokumentation for bevaring af træer.</li> </ul>	
2.3	Grundens biofaktor							X			Her skal der gennemføres en udregning af områdets biofaktor (som den vil fremstå efter byggeri og udearealer er etableret).		
2.4	Bevaring af træer								X		Der er bevaret hovedparten eller alle eksisterende træer med en alder over 25 år på byggegrunden. Alle gamle og/eller særlig bevarelsesværdige træer på byggegrunden er bevaret. Fjernes eksisterende ældre træer, skal dette være plausibelt begrundet.		Maks. point forventes opnået.
		10	10	0	0	X		X		X	Der foretages en undersøgelse af jord, der skal opgraves, og der er taget stilling til, hvilken type genanvendelse jorden kan benyttes til. Al jord, som er egnet, genanvendes i projektet. Der opnås maks. point for ikke at tilkøre/bortkøre jord. Den er opnået 100 % jordbalance for den del af jorden som er egnet til genanvendelse.		
3.	Jordbalance og jordhåndtering											<ul style="list-style-type: none"> <li>Beskrivelse af undersøgelsen af jord der opgraves.</li> <li>Liste med muligheder for genanvendelse.</li> <li>Beregning af jordbalance, lift. hvor meget jord der tilkøres/bortkøres.</li> <li>Erlæring om lokal genanvendelse af jorden.</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.
		30	30	0	0	X	X	X	X	(X)			
ECO1.1	Bygningsrelaterede levetidsomkostninger	72	215	300	-	-	-	-	-	-			
		72	100								Auditor udfører LCC beregninger. Arkitekt lever mængder af bygningsdele fra model.		
										X		I forbindelse med udstedelse af certifikat foretages en beregning af projektets levetidsomkostninger i henhold til DGNB-projekttype i LC2byg-værktøj, som er udviklet af SBI (www.lccbyg.dk).	
ECO2.1	Fleksibilitet og omstillingssevne	68	135	200	-	-	-	-	-	-			
1.	Arealudnyttelse										Foreløbig beregning viser ca. 0,65. NA omfatter ikke gangarealer (gange, trapper, elevatorer mv.) - Teknikrum (HVAC mv.) - Depotrum.		
		10	15	0	0	X		(X)				<ul style="list-style-type: none"> <li>Beregning af SBA og specifikation af det p ågældende areal per etage/bygning.</li> <li>Plantegning med angivelse af hvilke arealer der er medregnet i SBA.</li> <li>Beregning af NA og specifikation af det p ågældende areal per etage/bygning.</li> <li>Plantegning med angivelse af hvilke arealer der er medregnet i NA.</li> <li>Beregning af faktoren for arealudnyttelsen.</li> <li>Visning af rumhøjder/etagehøjder på uddrag fra snittegninger.</li> </ul>	
2.	Fri rumhøjde							(X)			Fri rumhøjde målt fra gulv til loft: Min 2,70 m		Højde overkant rågulv til underkant råloft ≥ 3,50 m
4.	Vertikale adgangsveje							(X)			Betragtning af forholdet mellem bygningsens bruttogrundareal og antal adgangsveje per etage. SBA etage/N adgangsveje ≤ 1200 m²		Maks. point forventes opnået.
		10	10	0	0	X		(X)		X		<ul style="list-style-type: none"> <li>Visning af forholdet bruttogrundareal/antal adgangsveje.</li> </ul>	
5.	Fleksible planløsninger								X		Ved en opdeling i mindre enheder på 400 m² forefindes de nødvendige sanitetsenheder, eller der er tilslutninger, så de kan eftermonteres. Redningsvejene i et lejemål fører ikke gennem en andre lejemål.		Maks. point forventes opnået.
		10	10	0	0	X			X			<ul style="list-style-type: none"> <li>Visning af fleksible planløsninger på plantegninger.</li> </ul>	Måske der kan hentes point her.
6.	Konstruktion										1) Ikke bærende facader. 2) Indervægge som er oftest ikke bærende. 3) Stabiliserende vægge på maks. 1 side af tekniskskakte. 4) Brutto-rumhøjde (overside dæk til underside bærende bjælke/dæk: > 3,5 m). 5) Afstand ml. vertikale skakte for vvs-, el- og ventilation < 30 m. 6) Planlægningsmodulet (og det tekniske grid) er baseret på en minimums-arbejdspladsenhed både i længde- og bredderetningen og med åbne arbejdspladser og celler i 70% over hele etageplanet. 7) Etagedækkens spændvidde svarer til bygningsdybde og facadesøjler er placeret integreret i ydervægs-konstruktionen. 8) Skillevægge kan installeres på alle grundmodulets facadeaksler uden indgreb i gulv eller loft. 9) Der er i den statiske beregning taget højde for og findes nytelastreserver til en bred vifte af omstillingsmuligheder (f.eks. flere etager).		
		10	10	0	0	X				X		<ul style="list-style-type: none"> <li>Overordnet beskrivelse af det statiske system, hvor der redegøres for overholdelse af kravene.</li> <li>Relevante plan-, snit-, detail- og facadetegninger.</li> <li>Der redegøres for afstande mellem skakte.</li> <li>Der redegøres for planlægningsmodulet.</li> <li>Detailtegninger over lofts- og gulvtilslutninger, produktokumentation.</li> <li>Dokumentation for beregningen af nytelastreserver.</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.
											3 point for hver integreret aktivitet, maksimalt 10 point.		
7.1	Tekniske installationer, ventilation/klimateknik										Fordeleghederne og tilslutningerne til ventilations-/klimateknikken er planlagt på en sådan måde, at tilpasning ved ændret behov/ombygning ikke kræver konstruktive ændringer.		Maks. point forventes opnået.
		10	10	0	0	X			X		Dette punkt anses for opfyldt hvis der ikke er behov for indgreb eller hulboring i bærende konstruktioner. Fordeleghederne og tilslutningerne til køleteknikken er planlagt på en sådan måde, at tilpasning ved ændret behov/ombygning ikke kræver konstruktive ændringer.		
7.2	Tekniske installationer, køling										Dette punkt anses for opfyldt hvis der ikke er behov for indgreb eller hulboring i bærende konstruktioner.		Maks. point forventes opnået.
		10	10	0	0	X			X		Dette punkt anses også for opfyldt hvis der ikke er behov for køling.		
7.3	Tekniske installationer, varme										Fordeleghederne og tilslutningerne til varmeteknikken er planlagt på en sådan måde, at tilpasning ved ændret behov/ombygning kræver omfattende konstruktive ændringer		
		1	10	0	0	X			X			<ul style="list-style-type: none"> <li>Visning af fordelingsenheder og tilslutninger til ventilations-/klima-, køle- og varmeanlæg samt sanitære installationer på plantegninger.</li> <li>Fotodokumentation.</li> </ul>	
7.4	Tekniske installationer, afløb										Fordeleghederne og tilslutningerne til wc er planlagt på en sådan måde, at tilpasning ved ændret behov/ombygning kræver omfattende konstruktive ændringer.		
		1	10	0	0	X			X			<ul style="list-style-type: none"> <li>Visning af fordelingsenheder og tilslutninger til ventilations-/klima-, køle- og varmeanlæg samt sanitære installationer på plantegninger.</li> <li>Fotodokumentation.</li> </ul>	
ECO2.2	Robusthed	54	109	200	-	-	-	-	-	-			
1.1	Levetid facade										Generelt skal bygningen opføres med anvendelsen af robuste løsninger med lang levetid. Levetid medlem 45 og 60 år.		
		1,0	10	0	0	X		(X)		X		<ul style="list-style-type: none"> <li>Der udarbejdes et notat med redegørelse for de valgte materialer og deres levetider (som opgjort i LCC/LCA-værktøjets levetidstabel).</li> </ul>	

1.2	Levetid tag	1,0	10	0	0	X				(X)		X	Generelt skal bygningen opføres med anvendelsen af robuste løsninger med lang levetid. Levetid medlem 45 og 60 år.	• Der udarbejdes et notat med redegørelse for de valgte materialer og deres levetider (som opgjort i LCC/LCA-værktøjets levetidstabel).		
1.3	Levetid vinduer og yderdøre	1,0	10	0	0	X				(X)		X	Generelt skal bygningen opføres med anvendelsen af robuste løsninger med lang levetid. Levetid medlem 45 og 60 år.	• Der udarbejdes et notat med redegørelse for de valgte materialer og deres levetider (som opgjort i LCC/LCA-værktøjets levetidstabel).		
2.	Robuste løsninger												- Der er udarbejdet en risikovurdering af sårbare bygningsdele med tilhørende risikoerklæring. - Principperne bag konstruktiv træbeskyttelse er fulgt (ingen træ). - Principperne for 'Vis Vand Væk' er fulgt. - Der er bygget tunge vådrum. - Udvendig solafskærmning er udført robust.	• Der vedlægges risikovurdering og evt. risikoerklæring fra rådgiver. • Notat med gennemgang af detaljer for gennemført konstruktiv træbeskyttelse. • Notat med gennemgang af detaljer for sikring mod vandindtrængning og anden potentiel vandskade.		
3.	Passive designstrategier												Hvert af ovenstående punkt giver 5 point. Der er gennemført passivt design-koncept for sikring af indeklima (ventilation, temperatur og/eller akustik). Der er gennemført passiv design-koncept for sikring af lavt energiforbrug til opvarmning, køling og/eller belysning. Der er gennemført passiv design-koncept for sikring af ekstra lang levetid for væsentlige bygningsdele eller aptering. Det kan være ved ornamentering, udsmykning eller andet, der giver bygningsdele særlig arkitektonisk værdi.	• Der vedlægges redegørelse for passive design-koncepter med beskrivelse af, hvorledes den passive designstrategi er implementeret i projektet.	Maks. point forventes opnået.	
4.	Kvalitet af lokalisering	6	15	0	0	X						X	Underkriteriet evalueres ud fra DKNB kriterierne SITE og er pt. skønsmæssigt fastsat.	• Visualisering eller situationsplan med illustration af synlighed fra gade.		
SOC1.1	Termisk komfort	80	400	500	-	-	-	-	-							
1.	Operativ temperatur/vinterperiode (kvantitativ)												Overholdelse af den nedre grænse iht. DS/EN 15251 Kategori I, med en tilladt overskridelse af den øvre grænse 50 timer i vinterperioden, 1. november – 30.april: • 22 °C <= operativ temperatur @ 25 °C (Kat. I) • Aktivitetsgrad eller stofskifte hastighed ~1,2 met og en beklædning med isoleringsværdi ~ 1,0 clo	• Grundlagene for og resultaterne af den udførte termiske bygnings simulation • Måleprotokol over de udførte målinger til dokumentation af den termiske komfort • Varmelastberegninger iht. DS/EN 12831	Maks. point forventes opnået.	
2.	Træk/vinterperiode (kvalitativ)												Lufthastigheden i opholdsområdet overstiger ikke den maks. tilladte værdi iht. kategori B i DS/EN ISO 7730. Kravet anses som opfyldt hvis lufthastigheden i opholdszoner med stillesiddende aktivitet ikke overstiger 0,15 m/s. Dette krav gælder både for rum med mekanisk ventilation og for rum med udluftning gennem vinduer.	• Oplysninger om indblæsnings- og udsugningsanemostater, f.eks. producentens datablade • Indreguleringsrapport. • Sandsynliggøre, at der ikke vil forekomme træk i henhold til DS 474, hvor den maksimale luftmængde bruges til at vurdere den forventede maksimale lufthastighed centralt i luftstrålen ved brug af producentens datablade om indblæsningsanemostater.	Maks. point forventes opnået.	
3.	Asymmetrisk strålingstemperatur og gulvtemperatur/vinterperiode (kvalitativ)												Overfladetemperaturerne i rummene opfylder følgende grænseværdier: • Loft maks. 35 °C (kun aktuelt ved opvarmning via loft) • Glasflader på facade/væg min. 18 °C • Glasflader på facade/væg maks. 35 °C • Gulv maks. 29 °C (gælder kun for gulvvarme)	De tilladte dokumentationsprocedurer afhænger af bygningsdelens type: • Opvarmede bygningsdele; – Dimensioneringen danner grundlag for dokumentationen • Ikke opvarmede, transparente bygningsdele; – Hvis U-værdierne iht. kriterie TEC 1.3 opfyldes, skal det forudsættes, at kriterierne for minimaltemperaturerne overholdes • Ikke opvarmede, transparente bygningsdele; – Zoneopdelt termisk simulation – Endimensional beregning af varmestrømmen – Forenklet Tabelprocedure	Maks. point forventes opnået.	
4.	Operativ temperatur/sommerperiode (kvantitativ)												Overholdelse af den øvre grænse iht. DS/EN 15251 Kategori II, med en tilladt overskridelse på 100 timer over 25,5°C: • (Kat. II) operativ temperatur <= 25,5 °C • Aktivitetsgrad eller stofskifte hastighed ~1,4 met og en beklædning med isoleringsværdi ~ 0,5 clo	• Grundlagene for og resultaterne af den termiske bygnings simulation • Måleprotokol over de udførte målinger til dokumentation af den termiske komfort • Kølelastberegninger iht. DS/EN 15255 • Forenklet tabelprocedure	Ved at reducere antal timer over 25,5 °C til 50, eller ved at sænke grænseværdien, kan der opnås flere point.	
5.	Træk/sommerperiode (kvalitativ)												Lufthastigheden i opholdsområdet overstiger ikke den maks. tilladte værdi iht. kategori B i DS/EN ISO 7730 for opblandingsventilation kan antages turbulensintensitet på 40-50 %. Kravet anses som opfyldt hvis lufthastigheden i opholdszoner med stillesiddende aktivitet ikke overstiger 0,15 m/s. Dette krav gælder både for rum med mekanisk ventilation og for rum med udluftning gennem vinduer.	• Oplysninger om indblæsnings- og udsugningsanemostater, f.eks. producentens datablade • Indreguleringsrapport • Sandsynliggøre, at der ikke vil forekomme træk i henhold til DS 474, hvor den maksimale luftmængde bruges til at vurdere den forventede maksimale lufthastighed centralt i luftstrålen ved brug af producentens datablade om indblæsningsanemostater	Maks. point forventes opnået.	
6.	Asymmetrisk strålingstemperatur og gulvtemperatur/sommerperiode (kvalitativ)												Overfladetemperaturerne i rummene opfylder følgende grænseværdier: • Loft min. 16 °C (kun aktuelt for kølelofter) • Loft maks. 35°C • Glasflader på facade/væg min. 18 °C • Glasflader på facade/væg maks. 35 °C • Gulv min. 20 °C (gælder kun ved gulvkølesystemer) • Gulv maks. 29°C	• Dokumentation af kølekomponenternes dimensionering	Maks. point forventes opnået.	
SOC1.2	Indendørs luftkvalitet	65	195	300	-	-	-	-	-							
1.	Flygtige organiske forbindelser (VOC)												TVOC Formaldehyd TLP ≤ 1500 ≤ 60 25 TLP ≤ 500 ≤ 60 45 TLP ≤ 300 ≤ 50 50 TLP	• Måling og laboratorierapport med bestemmelse af de flygtige organiske forbindelser, TVOC og formaldehyd, iht. DS/EN ISO 16000-3, DS EN ISO 16000-5, DS EN ISO 16000-6 i rumluften i de udpegede målerum.		
2.	Ventilationsrate												Målinger udføres inden for 28 dage Der antages IAQ 2 <= 900ppm.	Nærmere præciseret i NUB16 • Dokumentation for bestemmelse af den samlede ventilationsrate med CO 2 -beregning (simulering) inklusive grundlag og forudsætninger.	CO2 koncentration på maks. 750 ppm.	
SOC1.4	Visuel komfort	58	173	300	-	-	-	-	-							
1.	Dagslys i bygningen												DF ≥ 0,5 %			Ved højere DF opnås flere point.
														I denne indikator vurderes dagslyset i hele bygningen. Af denne grund vurderes følgende areal her: Nyttareal (NA) inkluderer arbejdsrum, opholdsrum og undervisningslokaler/grupperum i bygningen. Nyttarealet inkluderer ikke kølederrum, depotrum, gangareal eller andet som ikke direkte tilknyttes ophold eller arbejde i bygningen. Dagslyset i hele bygningen dokumenteres ved hjælp af dagslyssimuleringer, der viser arealer der mindst har en dagslysfaktor på 0,5 - 2,0 %. Arealen skal udgøre halvdelen af NA. Ved beregning af dagslysfaktoren skal der tages hensyn til følgende virkninger: • Beregningsgrundlag for og resultaterne af dagslysberegninger som indebærer den aktuelle rumstørrelse og orientering, skyggevirkning fra nærliggende bygninger, vinduesplacering, lysttransmittans og refleksioner fra rummets overflader. Beregninger inkluderer ikke solafskærmning og møblering. Fast solafskærmning skal medtages. • Ved bestemmelse via dagslystekniske simuleringer er det ikke nødvendigt at simulere alle rum i NF; det er tilstrækkeligt at simulere nogle repræsentative rum, hvorefter resultaterne kan interpoleres over på resten af rummene.		



2.3	Beplantningstype på terræn, tag og facade	5	5	0	0,00	X			X			Beplantningen tager hensyn til områdets individuelle egenskaber og består af forskellige plantearter med primært naturligt hjemmehørende arter.	• Liste over planter.	Maks. point forventes opnået.
2.4	Driftsaftale eller plejeplan for beplantningen	5	5	0	0,00	X	X	X	X			Der foreligger en flerårig drifts- og vedligeholdelsesaftale for beplantningen.	• Driftsaftale eller plejeplan for beplantningen.	Maks. point forventes opnået.
2.5	Social anvendelse af udearealer	7,5	7,5	0	0,00	X			X			Aktivtets- og opholdsarealer til social anvendelse, som grænser op til et område, der er støj- og lugtintensivt, eller som på anden vis har begrænsede anvendelsesmuligheder (f.eks. stærkt befærdede gader, jernbaner, renseanlæg, aftræksanlæg).	• Situationsplan.	Maks. point forventes opnået.
2.6	Koncept for forbedringer af mikroklimaet	10	10	0	0,00	X			X			Der er mangfoldighed af uderum med frie muligheder for ophold og anvendelse for brugerne. Der dokumenteres opholdsarealer med opholds- og aktivitetsmuligheder, fx legepladser.  Udover ovenstående er der fokus på multifunktionelle udearealer som henvender sig til forskellige aldersgrupper.	• Formuleret koncept for forbedringer af mikroklimaet.	Maks. point forventes opnået.
2.8	Kendetegn ved udearealernes indretningsselementer	10	10	0	0,00	X			X			Der findes følgende kendetegn for arealernes indretningsselementer: – Sidde- og liggemuligheder – Legepladser – Områder til sport/spil – Private/fælleshav – Opholdsarealer til madlavning og spisning – Vandlelementer – Fleksible overdækninger – Beskyttelse mod nedbør – Afskærmning mod solen – Beskyttelse mod vind  OBS: Listen kan udvides ved dokumentation.	• Materiale-/møbleringsliste.	Maks. point forventes opnået.
SOC1.7 Tryghed og sikkerhed		80	80	100	-	-	-	-	-	-	-	3 kendetegn giver 5 point		
1.1	Overskuelige veje og parkeringspladser	20	20	0	0	X			X			Primære arealer såsom adgangsveje, parkeringspladser i terræn, stier og opholdsarealer er overskuelige og med åbent indkig. Det vurderes om de offentlige veje lige udenfor matriklen er overskuelige, og om der er god sammenhæng med adgangsveje til bygningen.	• Planer over stueetagen og udendørsanlægget og evt. parkeringskælder.	Maks. point forventes opnået.
1.2	Vejbelysning af adgangsveje og parkering	10	20	0	0	X	X	(X)	X			Adgangsveje og parkeringspladser overholder "Belysningsklasse E2" iht. Vejregler for vejelysning: 2,5 lux gennemsnitlig halvrumlig belysningsstyrke og regelmæssighed 0,15.	• Situationsplan. • Belysningskoncept for udendørsanlæg og evt. parkeringskælder.	
1.3	Adgangsveje til cykelparkingspladser	10	20	0	0	X	X	(X)	X			Cykelparkingspladser med korte adgangsveje overholder "Belysningsklasse E2" iht. Vejregler for vejelysning: 2,5 lux gennemsnitlig halvrumlig belysningsstyrke og regelmæssighed 0,15.	• Dokumentation for placering af cykelparkingspladser, på situationstegningen. • Beregning af lysstyrke eller regelmæssighed. • Datablade over de anvendte lyskilder og armaturer.	
1.4	Stier og opholdsarealer	20	20	0	0	X	X	(X)	X			De vigtigste stier/opholdsarealer overholder "Belysningsklasse E2" iht. Vejregler for belysning: 2,5 lux gennemsnitlige halvrumlig belysningsstyrke og regelmæssighed 0,15. Desuden er der etableret ekstra belysning ved trapper og ramper.	• Beregning af lysstyrke eller regelmæssighed. • Datablade over de anvendte lyskilder og armaturer.	Maks. point forventes opnået.
1.5	Åbenhed og overblik	20	20	0	0	X			X			Der er åbenhed og overblik over udendørs opholdsarealer, så der er mange muligheder for, at andre kan se, hvad der foregår.	• Uddrag fra projektets tegninger og tekster, der viser den visuelle korrespondance mellem opholdsrum og fællesarealer som legepladser og indre gård samt en overskuelig fremstilling af, hvordan parkeringskælderens er indrettet.	Maks. point forventes opnået.
SOC2.1 Tilgængelighed		90	180	200	-	-	-	-	-	-	-			
1.	Minimumskrav	25	25	0	0	X			X			SBI-anvisning 258 kvalitetsniveau C inkl. vejledende punkter i SBI-anvisning B-niveau opfyldes for personale og unge brugertyper	• Udfyldt Bilag 1. • Tilgængelighedsstrategi.	Maks. point forventes opnået.
2.	Parkering, afsætning og adgangsveje	5	10	0	0	X			X			SBI-anvisning B-niveau opfyldes for alle relevante brugertyper	• Anskueliggørelse af, hvordan og i hvilket omfang, projektet opfylder kvalitetsniveauet.	
3.1	Adgangsveje i bygning (generelt)	5	10	0	0	X			X			SBI-anvisning B-niveau opfyldes for alle relevante brugertyper	• Informativ uddrag fra tegningsmateriale, f.eks. plantegninger over relevante etager samt udearealer, hvor de tilgængelige manøvrearealer, gennemgangsbredder og andre nødvendige oplysninger er markeret og udmålt på forståelig vis.	Maks. point forventes opnået.
3.2	Adgangsveje i bygning (døre)	10	10	0	0	X			X			Bygning er i 1 plan, hvormed der opnås maks. point	• Relevante detaljer (overgange, orienteringssystemer, betjeningsselementer, udstyrselementer).	Maks. point forventes opnået.
3.3	Adgangsveje i bygning (trapper)	10	10	0	0	X			X			Bygning er i 1 plan, hvormed der opnås maks. point	• Fotodokumentation.	Maks. point forventes opnået.
3.4	Adgangsveje i bygning (elevatore)	10	10	0	0	X			X			SBI-anvisning B-niveau opfyldes for alle brugertyper		
4.	Toilet og baderum	10	20	0	0	X			X			Vurderes ikke		
5.	Reception og serviceareal	0	10	0	0	X			X			Hvis der ikke er rum med fastmonterede pladser, tildes den samlede sum de maksimale point		
6.	Faglokaler m.m. med fastpillede arbejdspladser	5	5	0	0	X			X			Hvis der ikke er rum med fastmonterede pladser, tildes den samlede sum de maksimale point		
7.	Auditorier og andre lokaler med fastmonterede siddepladser	5	5	0	0	X			X			SBI-anvisning B-niveau opfyldes for alle relevante brugertyper		
8.	Udearealer og legepladser	5	10	0	0	X			X					
SOC2.2 Offentlig Adgang		40	40	100	-	-	-	-	-	-	-			
2.	Åbning af udeanlæg for omverdenen	40	40	0	0,00	X	X	X	X			Bygningens udearealer er offentlig tilgængelige. For daginstitutioner skal der være en aftale om, at udearealer tjekkes dagligt inden brug.	Uddrag fra tegninger og tekst, der udstikker udeanlæggene. Det fremgår deraf, hvordan og hvor meget offentligheden kan anvende anlæggene. I denne forbindelse skal der udfærdiges et koncept, der forebygger mulige konflikter mellem intern og ekstern anvendelse (afgrænsning, afmærkning, sikring af bygning og anlæg). Disse tegninger skal indeholde følgende verificerbare informationer: • Indretnings-/ernes type og placering. • Adgangstype/adgangsveje. • Afgrænsning, afmærkning, sikring af bygning og anlæg. • Hvordan overvindes konflikter mellem intern og ekstern anvendelse. • Beskrivelse af områderne inde i bygningen, hvor der er offentlig adgang.	Maks. point forventes opnået.
3.	Åbning af faciliteter i bygningen for omverdenen	0	30	0	0,00	X	X	X	X			Bygningen er ikke åben for omverdenen.		
4.	Mulighed for udleje af lokaler til udenforstående	0	30	0	0,00	X	X	(X)	(X)			Der er ikke mulighed for udleje af lokaler til udenforstående.		
SOC2.3 Forhold for cyklister		61	61	100	-	-	-	-	-	-	-			
1.1.2	Antal cykelparkingspladser	40	40	0	0,00	X			X			1 cykelparkingsplads pr. 3 medarbejder. 1 cykelparkingsplads pr. 10 børnehavpladser. Aftalsligt stativ til løbehjul, løbecyklar, børnecyklar mm, 1 parkeringsplads pr 10 børnehavpladser.	1 Dokumentation af cykelparkingspladsernes antal og placering, f.eks. via plantegning.	Maks. point forventes opnået.
1.2.1	Cykelparkingspladsernes placering	5	10	0	0,00	X			X			Cykelparkingspladserne er ikke placeret foran bygningens hovedindgang, men vertikale omveje via trapper, ramper eller elevatorer er undgået.	• Beregning af de eksisterende parkeringspladser for hver bruger eller for hver m <sup>2</sup> etageareal. • Dokumentation af elevatorens størrelse, f.eks. ved datablad.	
1.2.2	Cykelparkingspladsernes afstand i forhold til hovedindgangen/indgange	5	15	0	0,00	X			X			Afstand fra cykelparkering til indgang er maks. 13 m.	• Cykelparkingspladsernes indretningsniveau f.eks. ved fotodokumentation eller uddrag af fortegnelsen over ydelser.	

1.3	Cykelparkeringspladsernes indretningsniveau	6	25	0	0,00	X	X	X	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Der er cykelstativer, og de opfylder arealkrav. Der er 60 cm eller mere mellem cykelparkering. 3 TLP</li> <li>- Cyklen kan låses til cykelstativet med lås (f.eks. en bøjlelås). 3 TLP</li> <li>- Tyverisikring (f.eks. overvågning). 3 TLP</li> <li>- Beskyttelse mod vejret (f.eks. overdækning). 3 TLP</li> <li>- Ved cykelparkeringspladser udenfor skal følgende værdier overholdes: Gennemsnitlig lysstyrke på min. 20-40 lux. Ved cykelparkeringspladser indenfor skal følgende værdier overholdes: Gennemsnitlig lysstyrke på min. 150 lux. 3 TLP</li> <li>- Der er forberedt for etablering af lademulighed for el-cykler. 3 TLP</li> <li>- Cykelparkeringspladser er indrettet til cykel med anhænger eller ladcykel. 3 TLP</li> <li>- Der er stillet cykelværksted til rådighed for personalet. 4 TLP</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Beregning af den eksisterende lysstyrke på cykelparkeringspladserne</li> </ul>	
2.1	Tilbud og muligheder for cyklister	5	20	0	0,00	X		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Adgang til bademuligheder.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dokumentation af de eksisterende brusere, tøjskabe, omklædnings- og tørrerum, f.eks. informative uddrag fra plantegningerne</li> </ul>	
SOC3.1	Arkitektonisk kvalitet	50	150	300	-	-	-	-			
1.1	Gennemførelse af en arkitektkonkurrence	20	20	0	0			X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Er der gennemført en arkitektkonkurrence i overensstemmelse med "akademisk Arkitektforenings Konkurrenceordregler" eller en tilsvarende international proces iht. UNESCO og UIA, hvor en jury har evalueret og udvalgt arkitektforslagene?</li> </ul>		
1.2	Konkurrenceproces	20	40	0	0			X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Indbudt konkurrence (en eller flere faser, med udvælgelse af egnede deltagere).</li> </ul>		
1.3	Implementering af det vindende projekt	10	30	0	0			X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Det prisvindende projekt er implementeret i projektering.</li> </ul>		
1.4	Udpegning af designteamet	0	10	0	0			X			
2.1	Gennemførelse af en totalentreprisekonkurrence	0	20	0	0	X					
2.2	Vægtning af arkitektonisk kvalitet	0	40	0	0	X					
2.3	Mulighed for variation i løsningsforslag	0	40	0	0	X					
3.	Jurybedømmelse	0	100	0	0						
4.	Forudgående variantundersøgelse	0	20	0	0						
SOC3.2	Bygningsintegreret kunst	0	0	100	-	-	-	-			
1.	Finansielle midler til bygningsintegreret kunst	0	20	0	0,00	X		X	(X)		
2.	involvering af kunstnere og kunsteperter	0	40	0	0,00	X		X	(X)		
3.	Offentliggørelse	0	40	0	0,00	X	X	X	(X)		
4.	Alternativ dokumentation	0	10	0	0,00						
SOC3.3	Plandisponering	74	147	200	-	-	-	-			
1.1	Bygningstypens mulighed for differentieret anvendelse	4	8	0	0	X		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Der forefindes mellemzoner mellem ude og inde såsom uopvarmet vinterhave/ankomstareal. 4 TLP</li> <li>- Rumadskillede elementer giver mulighed for nemt at sammenlægge to lokaler ved behov (evt. ved foldevægge mellem udvalgte lokaler) 4 TLP</li> <li>- Der forefindes en bred vifte af forskellige steder og rum i daginstitutionen, der kan appellere til forskellige børn og ansøgere til forskellige typer af leg. 4 TLP</li> <li>I bygningen er der forskellige kommunikationszoner som f.eks. et åbent atrium, pauseområder, nicher som mødepunkter, udvidede gangzoner eller lignende.</li> <li>Hensigtsmæssig indretning med henblik på kommunikation, samvær og hvilesteder. 2 TLP</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Som dokumentation for de enkelte indikatorer skal der markeres relevante områder i plantegningerne, og dokumentationen forsynes med henvisninger og forklaringer, hvis der er behov for det:</li> <li>• Plantegning (med pil mod nord) samt rumlige og funktionelle allokeringer og møblering, i givet fald dokumentation af alternativer til plantegningen (møbleringsmuligheder, fleksibilitet i anvendelsesmulighederne)</li> <li>• Dokumentation af koncepter for ombygning og udvidelser, brugerarealernes indretning og evt. koordinering af koncept for farve- og materialevalg med den integrerede kunst.</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.
1.2.1	Fællesfaciliteter og opholdsarealer inde i bygningen	3	3	0	0	X		X			
1.2.2	Multifunktionelle rum	6	8	0	0	X		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Der er tilstrækkeligt mange stikkontakter i hele rummet i væggen eller i gulvet. 2 TLP</li> </ul>		
1.2.3	Supplerende tilbud for brugerne	3	3	0	0	X		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Forskydelige systemer af små sceneelementer. 2 TLP</li> <li>Evalueres ikke for børneinstitutioner, der automatisk opnår 3 TLP</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.	
2.2.1	Forudsætninger for at adgangsveje kan bruges til andre anvendelser	5	10	0	0	X		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Der er indrettet garderobe med plads til at alle børn har mulighed for at opbevare skiftetøj og sko, overtøj mm. Der er alternative redningsveje. På denne måde kan adgangsveje møbleres og udnyttes uden begrænsninger.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Der er tørreskabe i tilknytning til garderoben.</li> </ul>	
2.2.2	Opholdskvalitet i adgangsvejene	6	17	0	0	X		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kravene til lydisolering af gangarealer er som i undervisningslokalerne/opholdsrum.</li> <li>Der er dagslys i gangarealer.</li> <li>Krav om termisk komfort i gangarealer muliggør en fleksibel anvendelse .</li> <li>3 af ovenstående punkter forudsættes opfyldt.</li> </ul>		
2.4.1	Visuelle relationer til omgivelserne	2,5	5	0	0	X		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Grønne gader/grønne arealer</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.	
2.4.2	Udsigt	10	10	0	0	X		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Døråbninger fra undervisningslokalerne eller opholdsrum i børneinstitutioner til det fri forefindes i 100 % af rummene i stueetagen og i områder, der grænser op til tagterrasser. Indervægge i alle rum, som ikke kræver særligt hensyn eller andre funktionelle krav, har som minimum vindue i dør eller væg.</li> </ul>		
2.5	Indendørs orientering	4	6	0	0	X		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Der er ensartet og tydelig skiltning til indendørs orientering.</li> <li>Der er mulighed for vertikal orientering og overblik. F.eks. gennem atrium eller lignende.</li> <li>2 af ovenstående punkter forudsættes overholdt.</li> </ul>		
2.6	Integreret udformningsdesign/møblerbarhed	20	20	0	0	X		X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Der forligger et velkoordineret arkitektonisk og teknisk totalkoncept, der arrangerer og integrerer følgende elementer:</li> <li>• Radiatorer/varmeflader</li> <li>• Ventilationselementer</li> <li>• Markeringer af redningsveje</li> <li>• Brandslukker/slangevindere</li> <li>• Nødbelysning</li> <li>• Kabelkanaler</li> <li>• Inspektionsluger, melderør mm.</li> <li>• Vindueskarm</li> <li>• Gardiner</li> <li>• Kunstig belysning</li> <li>• Dokumentation af detaljerede møbleringsmuligheder</li> <li>• Betjeningselementer af tekniske styringssystemer</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.	
									<ul style="list-style-type: none"> <li>Der forligger et afstemt farve- og materialekoncept. Koordination af design for den bygningsintegrerede kunst og farve- og materialekonceptet.</li> <li>Der er særskilt indretning af koldtvandsvask med henblik på fyldning af drikkedunk, fx på toilet.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kan der evt. hentes point for faciliteter i tilstødende bygninger?</li> </ul>	



2.7	Depot- og opbevaringsarealer	10	10	0	0	X		X	Afåselige depotrum i gangarealer. Tilstrækkelig opbevaringsplads til udstyr, der ikke er i brug i multifunktionelle rum.	Maks. point forventes opnået.		
TEC1.1	Brandsikring og sikkerhed	50	100	200	-	-	-	-				
1.	Basisindikator		20	20	0	0	X		Er de retlige bestemmelser for brandsikring opfyldt?	<ul style="list-style-type: none"> <li>Beskrivelse af brandsikringen iht. retlige bestemmelser og gældende bygningsreglement samt brandteknisk dokumentation for at disse minimumskrav er opfyldt.</li> <li>Formuleret brandsikringsstrategi / Brandstrategirapport.</li> <li>Kompenserende tiltag.</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.	
2.1	Ekstra brandsikring	0	30	0	0	0	X				Der kan muligvis hentes nogle point her	
2.2	Brandteknisk dimensionering	0	30	0	0	0		X			Der kan muligvis hentes nogle point her	
3.1	Beredskabsplan	10	10	0	0	0	X	X	Der foreligger en beredskabsplan, som omhandler relevante punkter for byggeriet.	Dokumentation for at der er udarbejdet en beredskabsplan.	Maks. point forventes opnået.	
3.2	Tekniske sikkerhedsanordninger		10	35	0	0	X	X	<ul style="list-style-type: none"> <li>Der findes tekniske sikkerhedsanordninger. For eksempel nødkaldsstandere, videoovervågning og kaldeanlæg samt præventive beskyttelsesforholdsregler. 5 TLP</li> <li>Der er taget præventive forholdsregler til at undgå indbrud f.eks. åget sikring på de nederste etager, alarmanlæg, anvendelse af døre klassificeret efter modstandsklasse og lign. 5 TLP</li> <li>Materialer (især PVC), der i tilfælde af brand kan danne ætsende, giftige eller nedbrydende røggasser, forefindes ikke i bygningen. Hverken udvendigt eller indvendigt. 15 TLP</li> <li>I tilfælde af røg eller giftige gasser udendørs, er det muligt for de daglige brugere at afbryde ventilationen. 10 TLP</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1) Dokumentation af de eksisterende tekniske sikkerhedsanordninger, f.eks. i kraft af beskrivelser, obligatoriske flugtplaner for bygningen og/eller indgåede aftaler.</li> <li>2) Placering af de tekniske sikkerhedsanordninger, f.eks. på tegninger med zonedede områder.</li> <li>3) Dokumentation for kvaliteten af billedmaterialet for evt. videoovervågningsudstyr.</li> <li>4) Beskrivelse af præventive forholdsregler mod indbrud.</li> </ul>	Maks. point forventes opnået.	Der kan muligvis hentes nogle point her
3.3	Sikkerhed uden for almindelige arbejds- og åbningstider	10	15	0	0	0		X	Adgangene er reduceret uden for normale arbejds- og åbningstider, evt. begrænset til en natindgang. Aflåst renovationsrum (forebyggende tiltag over for pyromanbrande).	<ul style="list-style-type: none"> <li>Uddrag fra de indgående aftaler.</li> <li>Angivelse af områder med adgangskontrol, og zoneopdeling.</li> <li>Plan for belysning af bygning.</li> </ul>		
TEC1.2	Akustik og lydisolering	53	158	300	-	-	-	-				
1.1	Enkeltpersonkontorer og møderum		7,5	10	0	0	X	X	ARITMETISK MIDDELVÆRDI FOR EFTERKLANGSTIDEN T (125 HZ TIL 4000 HZ) $0,5 < T \leq 0,6$ TLP 4 $0,4 < T \leq 0,5$ TLP 7,5 $T \leq 0,4$ TLP 10	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principper og resultat for beregning af efterklangstid sammenfattet i rapport fra akustiker.</li> <li>Dokumentation for udførte akustiske målinger.</li> </ul>		OBS. der er mulighed for fratræk af point, hvis efterklangstiden i et eller flere oktavbånd overskrider den beregnede middelværdi.
1.2	Flerpersonkontorer, personale, forberedelsesrum, bibliotek mv.		2,5	10	0	0	X	X	MIDDELVÆRDIEN FOR ÆKVIVALENT ABSORPTIONSAREAL A I m <sup>2</sup> I TOM, MØBLERET TILSTAND (OKTAVBÅND 125 HZ TIL 4000 HZ) $\geq 1,1$ x gulvareal TLP 2,5 $\geq 1,3$ x gulvareal TLP 5	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principper og resultat af beregningen for beregning af det ækvivalente absorptionsareal sammenfattet i rapport fra akustiker.</li> <li>Dokumentation for udførte akustiske målinger.</li> <li>Dokumentation for placering af lydabsorberende materiale på loftet og lodrette flader, f.eks. i form af fotodokumentation.</li> </ul>		OBS. der er mulighed for fratræk af point, hvis det ækvivalente absorptionsareal er mere end 0,1 x gulvareal mindre end middelværdien i et eller flere oktavbånd.
1.3	Auditorier		5	10	0	0	0	X	ARITMETISK MIDDELVÆRDI FOR EFTERKLANGSTIDEN T/T NOMINEL I MØBLERET TILSTAND OG MED EN PERSONBELÆGNING PÅ 80 % (OKTAVBÅND 125 HZ TIL 4000 HZ) $T_{\text{nominel}} = 0,2 - \log(V) + 0,25$ $T/T_{\text{nominel}} < 0,8$ eller $1,2 < T/T_{\text{nominel}}$ TLP 5 $T_{\text{nominel}} = 0,2 - \log(V) + 0,25$ $0,8 \leq T/T_{\text{nominel}} \leq 1,2$ TLP 10	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principper og resultat af beregningen af efterklangstid sammenfattet i rapport fra akustiker.</li> <li>Dokumentation af de anvendte værdier for lydabsorption af inventar.</li> <li>Dokumentation for udførte akustiske målinger.</li> </ul>		OBS. der er mulighed for fratræk af points hvis forholdet T/T nominel, for et eller flere oktavbånd overskrider den beregnede middelværdi med 30 % eller mere end 50 %.
1.4	Kantiner, aulaer mv.		2,5	5	0	0	0	X	ARITMETISK MIDDELVÆRDI FOR EFTERKLANGSTIDEN T I S I MØBLERET KANTINE (OKTAVBÅND 125 HZ TIL 4000 HZ) $0,6 < T \leq 0,8$ TLP 2,5 $T \leq 0,6$ TLP 5	<ul style="list-style-type: none"> <li>Principper og resultat af beregningen af efterklangstid sammenfattet i rapport fra akustiker.</li> <li>Dokumentation af de anvendte værdier for lydabsorption af inventar.</li> <li>Dokumentation for udførte akustiske målinger.</li> </ul>		
2.1	Luftlydisolation		2,5	15	0	0	0	X	Normalt behov Højere behov; auditorier, konferencerum, møderum til fortrolig samtale Væg Væg + dør/vindue komb. Væg + dør/vindue komb. $\geq 37$ dB $\geq 33$ dB $\geq 42$ dB $\geq 35$ dB TLP 2,5 $\geq 42$ dB $\geq 35$ dB $\geq 44$ dB $\geq 38$ dB TLP 5 $\geq 44$ dB $\geq 38$ dB $\geq 48$ dB $\geq 40$ dB TLP 7,5	<ul style="list-style-type: none"> <li>Der udarbejdes et overblik over designværdier for byggeprojektet, dels i Tabelform for rumtyper, dels i form af tegningsmateriale med lydkrav indtegnet.</li> <li>Det eftervises ved beregninger for alle relevante lydforhold i henhold til beregningsstandarderne i DS EN 12354 serien eller på anden måde, at designværdierne kan forventes overholdt.</li> <li>Det dokumenteres ved måleprotokol fra stikprøvevis kontrolmålinger af lydforholdene er opfyldt. Testresultaterne skal hidrøre fra bygningsakustiske målinger udført i overensstemmelse med SBI-anvisning 217 "Udførelse af bygningsakustiske målinger" ved stikprøver af omfang og udtaget i henhold til DS 490 Annex A.</li> </ul>		
2.2	Trinlydisolation		2,5	10	0	0	0	X	Mod andre kontorlokaler/ møderum Mod trappeskakte og korridorer $\leq 63$ dB $\leq 58$ dB 2,5 TLP $\leq 58$ dB $\leq 58$ dB 7,5 TLP $\leq 53$ dB $\leq 53$ dB 10 TLP	<ul style="list-style-type: none"> <li>Der udarbejdes et overblik over designværdier for byggeprojektet, dels i Tabelform for rumtyper, dels i form af tegningsmateriale med lydkrav indtegnet.</li> <li>Det eftervises ved beregninger for alle relevante lydforhold i henhold til beregningsstandarderne i DS EN 12354 serien eller på anden måde, at designværdierne kan forventes overholdt.</li> <li>Det dokumenteres ved måleprotokol fra stikprøvevis kontrolmålinger af lydforholdene er opfyldt. Testresultaterne skal hidrøre fra bygningsakustiske målinger udført i overensstemmelse med SBI-anvisning 217 "Udførelse af bygningsakustiske målinger" ved stikprøver af omfang og udtaget i henhold til DS 490 Annex A.</li> </ul>		
2.3	Lydisolering med udefrakommende støj		5	10	0	0	0	X	$\leq 38$ dB 5 TLP $\leq 33$ dB 10 TLP	<ul style="list-style-type: none"> <li>Trafikstøj mm. kan dokumenteres ved beregning eller måling af støjniveau udvendigt på facade. Hvis relevant kan lydisolering dokumenteres ved beregning af vinduers luftlydisolation.</li> </ul>		
2.4	Støj fra tekniske installationer		5	10	0	0	0	X	Støj fra tekniske installationer evalueres i møderum, kontorarealer, bibliotek og andre rum med ophold, der ikke definerede krav til i bygningsreglementet. Støj fra tekniske anlæg $L_{Aeq,T} \leq 35$ dB	<ul style="list-style-type: none"> <li>Der udarbejdes et overblik over designværdier for byggeprojektet, dels i Tabelform for rumtyper, dels i form af tegningsmateriale med lydkrav indtegnet.</li> <li>Det eftervises ved beregninger for alle relevante lydforhold i henhold til beregningsstandarderne i DS EN 12354 serien eller på anden måde, at designværdierne kan forventes overholdt.</li> <li>Det dokumenteres ved måleprotokol fra stikprøvevis kontrolmålinger af lydforholdene er opfyldt. Testresultaterne skal hidrøre fra bygningsakustiske målinger udført i overensstemmelse med SBI-anvisning 217 "Udførelse af bygningsakustiske målinger" ved stikprøver af omfang og udtaget i henhold til DS 490 Annex A.</li> </ul>		



