



**FAABORG-MIDTFYN
KOMMUNE**

By, Land og Kultur
Ejendom
Mellemgade 15
5600 Faaborg
Dato: 2-2-2021
tlf. dir. 72532146
mschi@fmk.dk

**Rettelsesblad nr. 1:
Udbud af totalrådgiverydelsen, Ny daginstitution i Årslev**

Alle

Spørgsmål:

Rådgivers ydelser:

5.4 afsnit:

Bygherre bedes kapitalisere denne ydelse, for at tilbudsgivere har samme udgangspunkt ved tilbudsgivning?

Svar:

Pkt. 5.4 i kontrakten fastholdes

Spørgsmål:

Ansvar:

Afsnit 13.1:

Af bestemmelsen fremgår, at konventionalbod også gælder for enhedspriser. Ordregiver bedes redegøre for, hvad formålet med bestemmelsen er.

Eftersom enhedsprisen jo netop har været konkurrenceudsat, så ser rådgiver alene bestemmelsen som et spørgsmål om, om rådgiver overskrider budget, og dette er allerede reguleret af omprojekteringsklausulen.

Svar:

Pkt. 13.1 fastholdes

Spørgsmål:

Forsikring:

Afsnit 14.3:

Rådgiver kan fremlægge et forsikringscertifikat, er det tilstrækkeligt?

Svar:

Ja, det vil være tilstrækkeligt

Spørgsmål:

Bilag :

Kan rådgiver få adgang til disse bilag, som der henvises til i byggeprogrammet:

Bilag 1 – Rumskema

Bilag 2 – Overslagsbudget

Bilag 3 - DGNB Evalueringsmatrix

Bilag 4 - Landskabsplan



**FAABORG-MIDTFYN
KOMMUNE**

Svar:

Ja, bilag 1, 3, 4 fremsendes med dette rettelsesblad.

Bilag 2, kan findes i byggeprogrammet på side 28. Der skal bemærkes at arbejder med DGNB-certificering er fratrukket håndværkerudgifter i alt, hvorfor den økonomiske ramme er fastsat til kr. 18.200.000

By, Land og Kultur

Ejendom

Mellemgade 15

5600 Faaborg

Dato: 2-2-2021

tff. dir. 72532146

mschi@fmk.dk

Spørgsmål:

Begrænsning af tilbudsmaterialet:

Vil man overveje at udvide det, så det samlede præsentations- og reference-materiale må fylde 6 sider.

Svar/ændring:

Ja, det samlede præsentations- og reference-materiale må nu max. fylde 6 stk. A4-sider.

Spørgsmål vedr. DGNB

Spørgsmål:

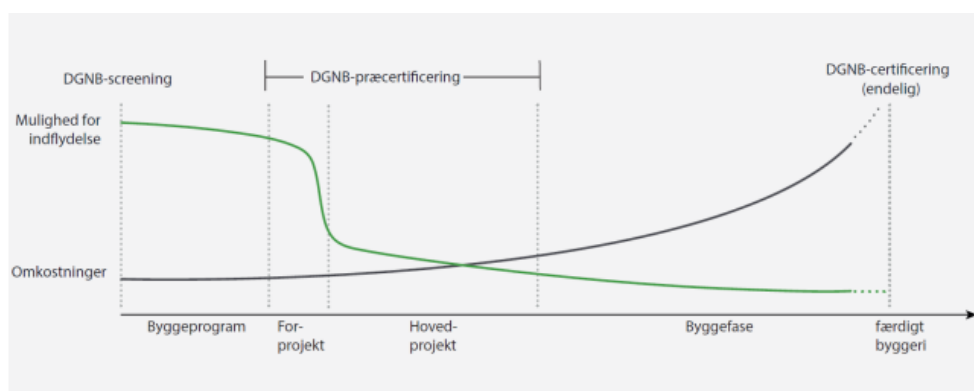
Har Bygherre fastsat en dato for præ-certificering?

Svar:

Der er ikke fastlagt en egentlig dato for præcertificeringen, da det vil være op til det vindende team, og deres projekteringsplan.

Normalt ligger præcertificeringen mellem myndighedsprojekt og hovedprojekt.

DK-GBC viser i nedenstående illustration hvornår præcertificeringen normalt ligger:



Spørgsmål:

Stiller Bygherre et styringsværktøj til rådighed ift. DGNB-processen (eks.v. Frame)?

Svar:

Nej, bygherre stiller ikke 3. partsplatform til rådighed som f.eks. FRAME



**FAABORG-MIDTFYN
KOMMUNE**

Spørgsmål:

Har Bygherre krav/ønsker ift. Proces-kvaliteten PRO jf. den samlede evalueringmatrix?

Svar:

I den medsendte evalueringmatrix er projektet indledningsvist screenet og derudfra pointgivet. I matrixen fremgår det også hvilken score der forventes opnået (Se evt. også kommentarerne til de enkelte kriterier under PLAN) i evalueringmatrixen.

By, Land og Kultur

Ejendom

Mellemgade 15

5600 Faaborg

Dato: 2-2-2021

tlf. dir. 72532146

mschi@fmk.dk

Spørgsmål:

Ønsker Bygherre en DGNB Guld-certificering uden en Commissioning-proces hvis muligt?

Svar:

Nej

Spørgsmål:

Kræver Bygherre en Commissioning-proces?

Svar:

Nej

Præciseringer:

Det er totalrådgiver der skal varetage den fulde DGNB certificering (Auditorrollen), herunder også under udførelsen.

Det er desuden totalrådgiver der skal tilmelde projektet ved DK-GBC, samt gennemføre en ny screening ud fra det reviderede projekt, og indsende til præcertificering ved DK-GBC.

Alle udgifter til DGNB ydelser i.h.t. ovenstående og krav i det øvrige udbudsmateriale skal være indeholdt i tilbuddet.

Bygherre afholder certificeringsgebyr fra DK-GBC.

Det er totalrådgivers ansvar at sikre byggeriet kan DGNB certificeres til Guld, samt sikre at der undervejs tages højde for alle funktionelle krav, samt at sikre DGNB krav indgår i design, projektering og udførelse.