

TILFØJELSER OG PRÆCISERINGER TIL AB 18

Senest revideret: november 2018

	Tilføjelser Ændringer
§ 5 stk. 5 Entreprenørens tilbud	Vedståelsesfristen for tilbud på mindre arbejder afgivet som underhåndsbud er 20 arbejdsdage. Vedståelsesfristen for alle andre tilbud er 40 arbejdsdage.
§ 7 Overdragelse	Entreprenøren kan kun give transport på sit samlede tilgodehavende og alene til bank, sparrekasse eller andet af bygherren anerkendt pengeinstitut.
§ 9 Entreprenørens sikkerhedsstillelse	Garanten skal være opgivet ved tilbudets afgivelse. Sikkerhedsstillelsen må ikke være påført endelig udløbsdato.
§ 11 Forsikring	Bygherren har tegnet brand- og stormskadeforsikring. Selvrisiko er 100.000 kr. Entreprenører og underentreprenører er automatisk medforsikrede.
§ 24 Merbetaling og besparelse	Regulering efter enhedspris skal kunne ske inden for +/- 100 % af den enkelte post i tilbudslisten. Endvidere skal regulering efter enhedspris for merarbejde kunne ske med

	ind til +25% af enterprisesummen, beregnet ved at tælle alle merarbejder sammen, og for mindrearbejde med ind til -25%, beregnet ved at tælle alle mindrearbejder sammen.
§ 24 stk. 5	10% ændres til 25%
§ 36 Betalingsfrist og tilbagehold	Ret til betaling ændres til en (1) gang hver måned.
§ 37 Betalingsfrist og forrentning	A. Betalingsfrist sker normalt 21 arbejdsdage efter modtagelse af faktura. B. På byggeopgaver som involverer eksterne rådgivere (arkitekter eller ingeniørfirmaer) ændres fristen til 30 dage efter modtagelse af faktura. Opgiver entreprenøren forkerte eller mangelfulde oplysninger til e-faktura (EAN nr., initialer og ordrenr.), regnes fristen fra modtagelsen af fakturaen til kommunens kontaktperson for byggearbejdet.
§ 37 stk. 2	Forrentning: Diskonto + 2%