

Dato:  
4. marts 2019

Sagsnummer:  
2019-0016

Dokumentnummer:  
D19-46650

## 2. Tilbuds- og aftalegrundlag

### *A Aftalegrundlaget*

#### **Ad §1 Almindelige bestemmelser**

Nærværende SB er supplerende særbetingelser til AB 92. De enkelte §- og stk.-numre refererer til AB 92. Tilføjelser gælder som supplement til AB92, medens fravigelser er gældende forud for AB92.

#### **Ad §2 Bygherrens udbud**

Nedennævnte dokumenter danner grundlag for afgivelse af tilbud:

- Alle gældende danske normer, love, bekendtgørelser, Danske Standarder, Arbejdstilsynets forskrifter, anvisninger og bestemmelser fra koncessionerede selskaber, vandforsyning og øvrige forsyningsselskaber (ikke vedlagt).
- Bygherrens udbudsbrev inkl. tilhørende bilag, samt eventuelle rettelsesblade og mødereferater, som er udsendt til de bydende.
- Nærværende Særlige betingelser (SB), SAB, Udbudsbrev og forureningsundersøgelse.
- Bygge- og Boligstyrelsens cirkulære nr. 174 af 10. oktober 1991 om pris og tid på bygge- og anlægsarbejder (ikke vedlagt)
- Tilbudsloven (lov nr. 1410 af 7. december 2007 om indhentning af tilbud) (ikke vedlagt)
- Myndighedernes og forsyningsselskabernes bestemmelser, såfremt de vedrører forhold for arbejdets udførelse
- Jordflytningsbekendtgørelsen BEK nr. 1452 af 7. december 2015

Arbejdet skal udføres til fast pris og tid, dog udføres ekstraarbejder på aftalesedler efter enhedspriser i tilbudslisten for ekstraarbejder. Der vil ikke blive honoreret for vinterforanstaltninger.

Der udbetales ikke udregningsvederlag. Den bydende må selv påse, at alt til entreprisen hørende materiale er blevet udleveret, jf. udbudsbrevets fortegnelse.

Måtte nogen angivelse i udbudsmaterialet være uklart for den bydende, skal der senest den 20. marts 2019 afleveres spørgsmål hos bygherren. Unnlader den bydende at indhente sådanne oplysninger, kan den bydende ikke senere påberåbe sig eventuelle uklarheder.

#### **Ad §3 Entreprenørens tilbud**

Inden afgivelse af tilbud må den bydende bese forholdene på stedet med hensyn til tilkørselsforhold og indretning af arbejdsplads. Ekstra betaling som følge af ukendskab til disse forhold vil ikke blive honoreret. Den bydende har ved at afgive tilbud accepteret det udleverede materiale som fyldestgørende for afgivelse af bindende tilbud.

Der kan afgives alternativt tilbud. Udbudsmaterialets betingelser og beskrivelse skal i videst muligt omfang være gældende for eventuelle alternative tilbud. Alternative tilbud skal, for at blive taget i betragtning, være ledsaget af fyldestgørende tekniske og økonomiske oplysninger, der umiddelbart gør det muligt at sammenligne de alternative forslag med udbudsmaterialet.

Samtlige ydelser til arbejdets fulde færdiggørelse skal være indeholdt i tilbuddet. Fra dette er dog undtaget tillægsydelser (se SAB).

Gener i forbindelse med eksisterende anlæg som udluftninger, bassiner m.m. skal være indeholdt i det faste tilbud i det omfang, de eksisterende forhold skitse-mæssigt er angivet på planerne.

#### **Ad §4            Entrepriseaftalen**

Før indgåelse af entrepriseaftale oplyser den bydende, på hvilke arbejder der anvendes underentreprenører, og underentreprenørers navne nævnes. Der må ikke ske udskiftning af underentreprenører uden bygherrens accept.

## ***B. Sikkerhedsstillelse og forsikring***

#### **Ad §6            Entreprenørens sikkerhedsstillelse**

Der behøves ikke sikkerhedsstillelse

#### **Ad §8            Forsikring**

Entreprenøren skal før kontraktindgåelse dokumentere at have en ikraftværende ansvarsforsikring. Forsikringen skal være i kraft i hele ansvarsperioden. Entreprenøren bærer det fulde ansvar for skader, han måtte påføre bygninger, kabler, ledninger, veje o. lign. Entreprenøren skal ligeledes påtage sig ansvar for skader, der kan henføres til entreprenørens valg af arbejdsmetode herunder eventuel forcering. Bygherren har tegnet den nødvendige "all-risk" forsikring.

## ***C. Entreprisens udførelse***

#### **Ad §9            Arbejdsplan og afsætning**

Entreprenøren skal udarbejde en arbejdsplan og forelægge den for bygherren. Arbejdsplanen vil under gennemførelsen af entreprisen blive lagt til grund for bygherrens vurdering af, om entreprisen fremmes behørigt.

#### **Ad §10          Entreprenørens ydelse**

Entreprisen omfatter arbejder, der enten er vist på tegninger, anført i beskrivelser og betingelser SAB eller Udbudsbrev, uanset om det kun måtte være angivet et af stederne. Ydelserne skal alle medregnes i tilbuddet, med mindre andet udtrykkeligt er angivet for de enkelte tilfælde.

Entreprenøren skal vederlagsfrit yde tilsynet almindelig assistance ved udøvelse af tilsynet.

#### **Ad §11, stk. 1**

Entreprenøren skal udarbejde et samlet kvalitetssikringsprogram for entreprisen. Dette program kan principielt baseres på eksisterende procedurer hos entreprenøren i den udstrækning, de kan finde anvendelse i denne entreprise.

Manglende kontrol og/eller dokumentation af udførte arbejder bliver betragtet som en ikke opfyldt del af entreprenørens arbejde og vil bl.a. medføre tilbageholdelse på

acontoudbetalinger og eventuelt i slutopgørelse, indtil forholdet er bragt i orden, uden ekstraudgift for bygherren.

**Ad §12 Arbejdets forringelse m.v.**

Entreprenøren skal rettidigt gennemføre de foranstaltninger, som måtte være nødvendige for at imødegå skader.

**Ad §14 Ændringer i arbejdet**

Regulering af entreprisens summen på grund af fejl eller unøjagtigheder i Udbudsmaterialets mængde-angivelser finder ikke sted.

For ændringer i arbejdet gælder - medmindre andet bestemmes - samme vilkår og listepreiser som for entreprisen i øvrigt.

Arbejder der startes op uden forudgående aftale med bygherren kan ikke forventes afregnet.

Ændringer i arbejdet og ekstraarbejder afregnes enten med faste enhedspriser, idet tilbudslstens relevante enhedspriser/særpriser benyttes, eller som tilbudsarbejde efter faste summer eller som regningsarbejde.

**Ad §15 Uklarheder, hindringer eller lignende forhold**

I det omfang, der indtræffer uforudsete hændelser, skal der omgående rettes henvendelse til relevante myndigheder og bygherren.

**Ad §18 Entreprenørens arbejdsledelse**

I forbindelse med arbejdets overdragelse til entreprenøren meddeler denne bygherren, hvem der på hans vegne leder og tilser arbejdet. Alle, der er beskæftiget på vejarealet, skal have et godkendt kursus i "Vejen som arbejdsplads".

**Ad §19 Byggemøder**

Der afholdes ikke byggemøder i stedes modsvarer dette af tilsyn af bygherre og entreprenør.

**Ad §22 Betaling**

Der afregnes a'conto efter hver måned. regningerne stiles til Odsherred Spildevand A/S, Odsherred Varme A/S eller Odsherred Vand A/S efter bygherres anvisninger.

Ekstraarbejder skal afregnes umiddelbart efter færdiggørelse. Regninger vedlægges acontobegæringer.

## ***E. Tidsfristforlængelse***

**Ad §24 Entreprenørens ret til tidsfristforlængelse**

Såfremt opstartstidspunktet forsinkes, forlænges tidsfrister tilsvarende. Dette berettiger ikke entreprenøren til ekstrabetaling, med mindre han straks får meddelelse om udskydelse af opstartstidspunktet og dokumenterer, at det medfører væsentlige ændringer i forudsætningerne for det afgivne tilbud.

Vejrligsdage skal være indeholdt i arbejdsprogrammet og giver ikke ret til tidsfristforlængelse.

**Ad §27 Bygherrens hæftelse ved forsinkelse**

Der ydes ikke entreprenøren erstatning for bygherrens eventuelle standsning af arbejdet som følge af vejr- eller sikkerhedsforhold.

## ***F. Arbejdets aflevering***

**Ad §28 Afleveringsforretningen**

Kopi af den samlede kontrolokumentation skal vedlægges færdigmeldingen se SAB.