

DRIFT AF GENBRUGS- PLADSEN 2018-2022, FANØ KOMMUNE

Kontrakt udkast (Del 3)



Kontrakt vedr. drift af genbrugspladsen, Fanø Kommune.

Indholdsfortegnelse

1	Kontraktens parter	3
2	Grundlag for kontrakten	3
3	Kontraktens omfang	3
4	Sikkerhedsstillelse	4
5	Erstatningsansvar uden for kontrakten og forsikring	4
6	Betaling	5
7	Prisregulering	5
8	Garantier	6
9	Lovgivnings- og myndighedskrav	6
10	Underentreprenører	6
11	Ændringer og forsøgsordninger m.v.	6
	11.1 Ændringer i opgavens omfang inden for kontrakten	6
	11.2 Ændringer i opgaven ud over kontrakten	6
	11.3 Forsøgsordninger	7
12	Entreprenørens misligholdelse	7
13	Kommunens misligholdelse	9
14	Kørselsstop og erstatning	9
15	Entreprenørens død	9
16	Personale	10
17	Kontrol og tilsyn	10
18	Overdragelse af rettigheder	10
19	Tvister	10
20	Ikrafttrædelse og ophør	10
21	Kontraktudfærdigelse	11

1 Kontraktens parter

Fanø Kommune
Skolevej 5-7
6720 Fanø
(i det følgende kaldet kommunen)

og

XXXXX
(i det følgende kaldet entreprenøren)

er der dags dato indgået følgende:

Kontrakt om drift af genbrugsplads 2018-2022, Fanø Kommune.
(i det følgende kaldet kontrakten)

2 Grundlag for kontrakten

Denne kontrakt mellem ovennævnte parter er indgået med baggrund i EU-udbud 2013 i henhold til EU-direktiv 2004/18/EF af 31. marts 2004.

Kontraktens grundlag er følgende dokumenter i prioriteret orden, og ethvert dokument er gældende forud for ethvert efterfølgende nævnt:

- 1 Rettelsesblade nr.3 af den XXX
- 2 Rettelsesblade nr.2 af den XXX
- 3 Rettelsesblade nr.1 af den XXX
- 4 Referat fra informations- spørgemøde XXX
- 5 Denne kontrakt
- 6 Udbudsmateriale, inklusiv bilag til udbudsmaterialet
- 7 Dokument vedrørende sikkerhedsstillelse (vedlagt som bilag B)
- 8 Tilbud fra entreprenøren af den XXX

3 Kontraktens omfang

Entreprenøren påtager sig på grundlag af denne kontrakt og tilhørende bilag, at udføre driften af genbrugspladsen i Fanø Kommune.

Entreprenøren indestår for, at han kan levere de i kontrakten anførte ydelser i den forventelige kvalitet og til de priser, der fremgår af den af Entreprenøren udfyldte tilbudsliste. Entreprenøren indestår ligeledes for, at han opfylder de krav til mandskab, m.v. der fremgår af kontrakten med bilag.

Endelig aftale er først indgået når kontrakten er underskrevet af begge parter.

Entreprenøren forpligter sig til under kontrakten at informere kommunen om alle forhold vedrørende ydelserne i kontrakten, herunder ny viden om valg af arbejdsmetoder, materialer og udstyr.

Konstaterer eller forudser entreprenøren forhold, der kan føre til problemer eller u hensigtsmæssigheder eller væsentligt formindske kommunens udbytte af kontrakten, er entreprenøren forpligtet til straks at oplyse kommunen herom.

4 Sikkerhedsstillelse

Sikkerhedsstillelse skal fremsendes til Fanø Kommune inden kontraktunderskrivelse.

Sikkerhedsstillelsen udgør 15 % af den årlige kontraktsum ekskl. moms (svarende til 3 % af samlet entreprisedsum) i hele kontraktperioden. Garantibeløbet står til rådighed for kommunen i tilfælde af misligholdelse, eller utidig ophævelse af kontrakten. I det omfang kommunen må udfylde entreprenørens kontraktlige forpligtelser.

Kræver kommunen garantibeløbet taget i anvendelse, skal dette meddeles skriftligt og samtidigt til entreprenøren og sikkerhedsstilleren, med angivelse af den påberåbte art, omfanget af misligholdelsen og størrelsen af det krævede beløb. Beløbet udbetales til kommunen inden 10 arbejdsdage efter kravets fremsættelse.

Sikkerhedsstillelsen frigives 3 måneder efter kontraktudløb, medmindre der forinden er fremsat berettiget krav mod entreprenøren.

Entreprenøren afholder alle udgifter til etablering og opretholdelse af sikkerhedsstillelsen. Dokument vedrørende sikkerhedsstillelse er vedlagt denne kontrakt.

Dokument vedrørende sikkerhedsstillelse er vedlagt denne kontrakt.

5 Erstatningsansvar uden for kontrakten og forsikring

Entreprenøren skal holde genbrugspladsens udstyr som anvendes i forbindelse med drift af genbrugspladserne behørigt forsikret, ligesom al ansvars- og ulykkesforsikring for mandskabet afholdes af entreprenøren.

Entreprenøren er erstatningspligtig over for kommunen efter dansk rets almindelige regler herom. Entreprenøren er herunder erstatningsansvarlig for samtlige skader som entreprenøren selv eller hans personale måtte forvolde på tredje parts person eller ejendom under arbejdets udførelse.

Entreprenøren og dennes eventuelle underleverandører skal tegne og opretholde sædvanlige erhvervsansvarsforsikringer dækkende skader efter dansk rets almindelige regler for deres aktiviteter i hele kontraktperioden. Endvidere skal forsikringen omfatte Entreprenøren og eventuelle underleverandørers ansvar for miljøskader. Forsikringen skal dække med en forsikringssum på mindst DKK 10 mio. ved person- og/eller tingskade.

Entreprenøren skal have en ansvarsforsikring til dækning af dette ansvar, og entreprenøren skal varetage al sagsbehandling angående skadeanmeldelse mv.

Herudover skal entreprenøren tegne lovpligtig arbejdsskadeforsikring for ansatte medarbejdere og lovpligtig motorkøretøjsansvarsforsikring for alle uindregistrerede og registrerede motorkøretøjer.

Forsikringerne skal tegnes i et anerkendt forsikringsselskab og entreprenøren afholder alle udgifter til etablering og opretholdelse af forsikringer i Kontraktperioden. Entreprenøren skal på anmodning dokumentere, at ovennævnte forsikringer er i kraft.

6 Betaling

Betalingen for det udførte arbejde vil ske månedsvis bagud. Det månedlige betaling til entreprenøren udgør 1/60 af den samlede tilbudssum

De anførte enhedspriser dækker alle omkostninger forbundet med entreprenørens opfyldelse af sine forpligtelser under denne kontrakt, herunder alle direkte eller indirekte lønomkostninger, administrationsudgifter, samtlige forsikringer, skatter og afgifter (bortset fra moms), gebyrer samt alle finansierings- og driftsomkostninger.

Alle forpligtelser, der påhviler entreprenøren i henhold til denne kontrakt, skal således anses for at være vederlagt ved betaling af de aftalte tilbudspriser.

7 Prisregulering

Enhedspriserne reguleres en gang om året den 1. juli, på basis af Danmarks Statistiks omkostningsindeks for dagrenovationskørsel (herefter kaldet reguleringsindeks). Reguleringen sker udelukkende på grundlag af det nævnte indeks. Reguleringen sker på basis af indekset for september måned.

Udgangspunktet for regulering af priser er indekset for december 2017.

Første regulering finder sted den 1. juli 2018 på basis af det aktuelle reguleringsindeks og beregnes efter nedenstående principper:

Første regulering (juli 2018):

$$\text{Betaling} = \text{Tilbudt enhedspris} \times \frac{\text{reguleringsindeks} - \text{marts 2018}}{\text{reguleringsindeks} - \text{december 2017}}$$

Efterfølgende reguleringer (juli, år):

$$\text{Betaling} = \text{Tilbudt enhedspris} \times \frac{\text{reguleringsindeks} - \text{marts (år)}}{\text{reguleringsindeks} - \text{december 2017}}$$

Tilbudte supplerings- og tillægsydelser reguleres efter samme procedure og med samme interval.

Reguleringen sker på entreprenørens foranledning ved fremsendelse af brev til kommunen med angivelse af de to indekstal samt en ny prisliste med de nye enhedspriser.

8 Garantier

Entreprenøren forpligter sig til at levere ydelsen i overensstemmelse med de fastsatte krav i udbudsmaterialet samt entreprenørens egne garantier og interne regler som beskrevet i entreprenørens tilbud af den XXXXX.

9 Lovgivnings- og myndighedskrav

Entreprenøren skal ved varetagelse af opgaven følge retningslinjerne i de til enhver tid gældende regulativer for affald i kommunen, samt bestemmelse i love, bekendtgørelser, myndighedskrav og øvrige regler, som naturligt henhører under det af kontrakten omfattede arbejdsområde, herunder bl.a. arbejdsmiljøregler.

Entreprenøren skal til enhver tid være i besiddelse af alle nødvendige myndighedstilladelser for entreprisens udførelse, herunder tilladelse til vejtransport, tilladelse til godskørsel for fremmed regning og tilladelser til betjening af biler og udstyr (kørekort, certifikater mv.).

10 Underentreprenører

Ønsker entreprenøren at indsætte underentreprenør i kontraktperioden kan dette ikke ske uden kommunens forudgående accept. Forpligtelser overfor virksomhedsoverdraget personale skal opretholdes ved indsættelse af underentreprenør.

11 Ændringer og forsøgsordninger m.v.

11.1 Ændringer i opgavens omfang inden for kontrakten

Entreprenøren skal acceptere normale ændringer i åbningstiderne, antal affaldsfraktioner og transport-omfanget uden ret til at kunne opsige kontrakten.

Entreprenøren skal kunne tåle ændringer i åbningstider, antal affaldsfraktioner og transportomfang på +/- 25 % for genbrugspladsen uden forhandling af de afgivne enhedspriser.

Betaling for de ændrede ydelser sker i henhold til tilbudslistens enhedspriser eller forhandlede enhedspriser ved sortering af nye affaldsfraktioner.

11.2 Ændringer i opgaven ud over kontrakten

Hvis der sker væsentlige ændringer i driften af genbrugspladsen som følge af:

- › Ændrede regler og bestemmelser fra kommunen
- › Ændrede bestemmelser fra anden myndighed i forhold til kontraktgrundlaget
- › At kommunen ikke finder driftsforholdene hensigtsmæssige
- › Ændrede modtageanlæg i forhold til kontraktgrundlaget

er entreprenøren berettiget til en regulering af vederlaget, som skal afspejle de faktiske ændringer i entreprenørens omkostninger.

Kommunen er ligeledes berettiget til en reduktion af de aftalte priser, såfremt de væsentlige ændringer medfører at arbejdet kan udføres billigere.

Ændrede regler og bestemmelser fra anden myndighed (f.eks. ny lovgivning) kan være så store, at de udløser udbudspligt for kommunen, og i så fald har Entreprenøren intet krav mod kommunen, selv om udbud finder sted før kontraktperiodens udløb, og kontrakten med Entreprenøren derved ophører helt eller delvist før det i pkt. 20 fastsatte tidspunkt. Ophør af kontrakten som følge af ændringer, der udløser udbudspligt for kommunen, vil så vidt muligt blive varslet minimum 6 måneder før ophør.

11.3 Forsøgsordninger

Entreprenøren har pligt til at medvirke i et samarbejde med Fanø Kommune vedrørende initiativer med eksempelvis forskellige undersøgelser, sorteringsforsøg og afprøvning af nyt udstyr m.v. på genbrugspladsen.

Beregning af betaling for eventuelle forsøgsordninger, udviklingstiltag m.v. sker så vidt muligt samme grundlag af de i tilbudslistens anførte enhedspriser. Regulering af prisen vil ligeledes ske på samme grundlag som beskrevet i afsnit 7 i denne kontrakt.

I forbindelse med forsøgsordninger og lignende kan der forhandles om eventuelle ændringer i betaling og afregning med anvendelse af entreprenørens tilbud på timepris og kilometerpris efter særskilt rekvireret arbejde eller kørsel.

Forhandlinger om ændringer kommer kun på tale hvis entreprenøren kan dokumentere øgede omkostninger i relation til forsøgsordningen.

12 Entreprenørens misligholdelse

Kommunen kan i tilfælde af entreprenørens væsentlige misligholdelse ophæve kontrakten helt ved skriftlig meddelelse herom til entreprenøren. Eksempler på væsentlig misligholdelse af kontrakten er:

1. Grove overtrædelser i forhold til opfyldelse af entreprisen fx mangler ved mandskab.
2. Entreprenøren ikke efterkommer offentlige påbud o. lign. eller gentagne gange konstateres ikke at have overholdt lovgivningen eller offentlige tilladelser, herunder miljøgodkendelser, ved udførelse af kontraktydelserne;
3. Betaling af erstatning til kommunen eller tredjemand for eventuelle skader forårsaget af entreprenøren eller dennes underleverandører ikke udbetales eller forsinkes væsentligt; eller
4. Entreprenøren undlader at udbedre påtalte fejl og mangler ved opgavens udførelse senest 5 dage efter, at disse er konstateret og meddelt entreprenøren;

5. Ved betalingsstandsning eller når entreprenørens økonomiske forhold forhindrer ham i at opfylde kontrakten, er hæveretten betinget af, at entreprenøren ikke har stillet, eller på kommunens anmodning ikke straks stiller betryggende sikkerhed for kontraktens opfyldelse.
6. Er entreprenøren et aktie- eller anpartsselskab, kan kommunen hæve kontrakten, hvis selskabet kræves opløst af Erhvervs- og Selskabsstyrelsen. Dette gælder dog ikke, hvis Entreprenøren inden 10 arbejdsdage efter skriftligt påkrav fra kommunen dokumenterer, at betingelserne for selskabets opløsning ikke er til stede, eller hvis entreprenøren efter kommunens vurdering stiller fuldstændig økonomisk sikkerhed for kontraktens opfyldelse.
7. Ved salg af virksomheden har kommunen ret til at ophæve kontrakten med mindre kommunen kan godkende de nye ejere og at kontrakten kan videreføres i den nye ejers navn med samme forpligtelser og sikkerhedsstillelse.
8. Hvis entreprenøren erklæres konkurs eller træder i betalingsstandsning eller likvidation, kan kommunen ophæve kontrakten uden varsel ved skriftlig meddelelse til boet.

Arbejdskonflikter (herunder strejker, arbejdsnedlæggelser, blokader m.v.) er som udgangspunkt ikke en væsentlig misligholdelse af kontrakten, uanset om det er en lovlig eller en ulovlig arbejdskonflikt.

I følgende situationer gælder dette udgangspunkt ikke:

- › Hvis en arbejdskonflikt skyldes, at entreprenøren eller nogen for hvem entreprenøren bærer ansvaret, ikke har efterkommet en afgørelse fra Arbejdsretten, en faglig voldgift eller anden retlig instans.
- › Hvis en arbejdskonflikt/blokade, der isoleret udspringer af eller isoleret vedrører entreprenørens virksomhed ("lokale arbejdskonflikter"), varer mere end 20 kalenderdage fra arbejdsnedlæggelsens begyndelse.
- › Hvis der indenfor enhver løbende periode på 6 kalendermåneder konstateres 3 eller flere lokale arbejdskonflikter uanset varigheden af disse.

Hvis der forekommer forhold, som kan medføre misligholdelse, skal Entreprenøren straks skriftligt meddele Kommunen dette. Entreprenøren skal tillige underrette Kommunen om, hvad han vil gøre for at afhjælpe misligholdelsen, og hvad han vil gøre for at undgå, at tilsvarende misligholdelse sker igen.

Kommunen kan vælge at lade den eller de forhold, der begrundet en misligholdelse, afhjælpe for Entreprenørens regning eller ved udbetaling af den stillede sikkerhed.

Herudover kan Kommunen i overensstemmelse med dansk rets almindelige regler gøre øvrige misligholdelsesbeføjelser gældende i form af f.eks. krav om erstatning.

Ved misligholdelse, der er omfattet af bodsbestemmelserne i udbudsmaterialet, kan kommunen pålægge entreprenøren bod som beskrevet i udbudsmaterialet. Kommunen kan ikke kræve både bod og erstatning for samme forhold.

Kommunens opkrævning af bod begrænser ikke derudover kommunens ret til at gøre andre misligholdelsesbeføjelser gældende efter kontrakten.

Hvis kontrakten ophæves, er kommunen berettiget til at overdrage arbejdet til anden side.

13 Kommunens misligholdelse

Såfremt der ikke sker rettidig betaling i overensstemmelse med bestemmelserne i pkt. 6 og dette ikke skyldes entreprenørens egne forhold, er entreprenøren berettiget til at opsiges kontrakten. Opsigelse kan dog kun ske, hvis betaling fortsat ikke er sket, efter at entreprenøren to gange med mindst 10 kalenderdages mellemrum har rykket kommunen for betaling af det skyldige beløb ved anbefalet brev. Der skal endvidere ved hver betalingsrykker gives en frist på minimum 10 kalenderdage til indbetaling af det skyldige beløb.

Skyldes den manglende betaling uenighed mellem parterne om krav efter kontrakten, er entreprenøren dog ikke berettiget til at opsiges kontrakten.

Såfremt kommunen undlader at opfylde kommunens øvrige kontraktlige forpligtelser kan entreprenøren hæve kontrakten efter fremsættelse af skriftligt påkrav herom, under forudsætning af at undladelsen er af væsentlig betydning for entreprenøren, og under forudsætning af at kommunen er meddelt rimelig frist (30 kalenderdage) til at afhjælpe den påberåbte misligholdelse.

14 Kørselsstop og erstatning

Entreprenøren er overfor kommunen ansvarlig efter dansk rets almindelige regler, for dokumenterede økonomiske tab forårsaget ved entreprenørens misligholdelse af kontrakten med mindre misligholdelsen skyldes force majeure eller vejrlig, man ikke med rimelighed kan kræve at entreprenøren overvinder.

Ved force majeure forstås ekstraordinære begivenheder der hindrer opfyldelse af kontrakten, og som opstår uden entreprenørens skyld ved forhold, hvilke denne ikke er herre over, og som entreprenøren ikke burde have forudset. Force majeure kan være krig, borgerkrig, oprør, civile uroligheder, invasion, terror, epidemier, atomuheld, jordskælv, oversvømmelse, flodbølge, generalstrejker, general-lock out, uheld i luften eller på havet.

Hvis entreprenøren ikke kan opfylde kontrakten som følge af force majeure eller vejrlig man ikke med rimelighed kan kræve, at entreprenøren overvinder, bærer hver part de tab den pågældende part lider som følge deraf.

Hvis entreprenøren ønsker at påberåbe sig force majeure skal entreprenøren give kommunen meddelelse herom skriftligt så snart force majeure kendes eller konstateres, medmindre force majeure i sig selv umuliggør denne meddelelse.

Så snart det er muligt at genoptage arbejdet, er entreprenøren forpligtet til at genoptage indsamling af affald. Entreprenøren må selv bære eventuelle merudgifter herved.

15 Entreprenørens død

Ved entreprenørens død er dødsboet, hvis gælden i dette vedgås, og når entreprenørens ægtefælle sidder i uskiftet bo, berettiget til at fortsætte kontraktforholdet. Indtrædelsesretten er dog betinget af, at der udpeges en leder af arbejdet som kommunen ikke kan fremsætte berettigede indvendinger mod, og at boet får tilladelse til at videreføre virksomheden.

16 Personale

Det gælder, at såfremt entreprenøren vælger at ansætte personale fra den tidligere entreprenør bærer entreprenøren selv risikoen for lov om lønmodtagers retsstilling ved virksomhedsoverdragelse finder anvendelse. Forpligtelserne efter lov om lønmodtagers retsstilling er således kommunen uvedkommende i enhver henseende og påhviler fuldt ud entreprenøren.

I perioden, regnet 12 måneder forud for kontraktens ophør, er entreprenøren på kommunens anmodning pligtig til at udlevere oplysninger om løn- og personaleforhold mv. for det personale der er beskæftiget med denne entreprise, med henblik på at kommunen/den efterfølgende entreprenør kan vurdere om man ønsker at ansætte det pågældende personale, jævnfør lov om lønmodtagers retsstilling ved virksomhedsoverdragelse.

17 Kontrol og tilsyn

Kommunen forbeholder sig ret til løbende at føre tilsyn med entreprenørens udførelse af arbejdet, herunder ret til at inspicere entreprenørens materiel og lignende.

Entreprenøren er forpligtet til, uden vederlag, at stille alle oplysninger, der er nødvendige for udførelse af denne kontrol til rådighed inden for 14 dage efter Kommunens anmodning herom.

Kommunens udøvelse af tilsyn og kontrol kan ikke på nogen måde fritage entreprenøren for dennes forpligtelser i henhold til kontrakten.

Kommunen forbeholder sig ret til at anvende ekstern bistand til ovenstående tilsyn og kontrol.

18 Overdragelse af rettigheder

Kommunen er berettiget til at overdrage sine kontraktmæssige forpligtelser og rettigheder til tredje part. Entreprenøren vil i tilfælde af overdragelse være forpligtet til på uændrede vilkår at fuldføre kontrakten.

Overdragelsen af arbejdet til anden entreprenør kan kun ske med kommunens samtykke.

19 Tvister

Entreprenøren kan indbringe kommunens afgørelse for en voldgiftsavgørelse.

Enhver tvist om forståelse af kontrakten eller i anledning af det af aftalen omfattede arbejde afgøres endeligt ved voldgift i henhold til "Regler for behandling af sager ved Det Danske Voldgiftsinstitut".

Hver part udpeger en voldgiftsmand, mens formanden udpeges af Det Danske Voldgiftsinstitut.

20 Ikrafttrædelse og ophør

Kontrakten omfatter perioden 1.1.2018 -31.12.2022, hvorefter den ophører uden opsigelse med mindre der er foretaget kontraktforlængelse efter forholdene herunder beskrevet

Aftalen er uopsigelig for begge parter i hele kontraktperioden. Der henvises til punkt 11 og 12.

Fanø Kommune har en option på forlængelse på uændrede vilkår i yderligere 2 x 1 år. Senest den 31. juni 2022, før ydelsen vedrørende indsamling affald udløber, skal det være afklaret om optionen vil blive taget i anvendelse eller om Fanø Kommune ønsker at udbyde arbejdet i et nyt udbud.

21 Kontraktudfærdigelse

Denne kontrakt er udfærdiget i to enslydende eksemplarer, hvoraf den ene forefindes hos Fanø Kommune, og den anden forefindes hos entreprenøren.

, den

Fanø, den

Entreprenør XXX

Fanø Kommune